

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.6/357/22
टोकन क्र. 41202200022296
दिनांक -20/12/2022

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 42CI009537500

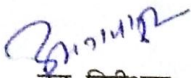
अर्जदार यांनी दिनांक 16/12/2022 रोजी श्री. प्रितम तोताराम मंगानी, श्री. गिरीष प्रितम मंगानी, पत्ता- राम निवास, को.ऑप.हौसिंगप्लॉट १, उल्हासनगर ४ मालमत्ता क्र. 42CI009537500 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत कौशल्य मंगानी या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ.

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता
- २) श्री. गिरीष प्रितम मंगानी व श्री. प्रितम तोताराम मंगानी यांचे नोटरी रिलीज डीड क्र. १०४ दि. १५/१२/२०२२
- ३) श्री. प्रितम तोताराम मंगानी व श्री. गिरीष प्रितम मंगानी यांचे नोटरी बक्षिसपत्र क्र. १०५ दि. १५/१२/२०२२
- ४) नोटरी हमी पत्र/ताबा पावती क्र. १०६ दि. १५/१२/२०२२
- ५) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. टाउन दर्शन दिनांक १६/१२/२०२२
- ६) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक


उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 42CI009537500 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करिता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. प्रितम तोताराम मंगानी, श्री. गिरीष प्रितम मंगानी या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक

कर निरीक्षक यांचा उपहवालानुसार प्रस्तावित

उप-कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	510/-
Receipt No.	103370/103
Date	21/12/22
Sign.	



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-४२१ ००३ Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U-6/357/22

Reg.No.41202200022296

Date 21/12/2022

Sr No. 42/0624

TO,

Shri Pritam Totaram Manghani

Shri Girish Pritam Manghani

Ram Niwas Co-Op. Hsg. Society Flat. 1

Ulhasnagar- 421004, Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing **Sr No. 42/0624** of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated. 16/12/2022

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Koushilya Manghani** under Ward No. 42/0624 **Property No. 42CI009537500** as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|----------|----------------|
| 1. Copy of sale deed & Index-II Registered | NO. | Dt. |
| 2. Conveyance Deed [CD] | NO. | Dt. |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar | NO. | Dt. |
| 4. Partition deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 5. Gift deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | NO. | Dt. |
| 7. Lease deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 8. Letter of Administration granted by court | NO. | Dt. |
| 9. Date Certificate of deceased | NO. | Dt. |
| 10. Possession Letter | NO. | Dt. |
| 11. Indemnity bond/ Possession Letter | NO. 106 | Dt. 15/12/2022 |
| 12. Objection Notice published in the Newspaper namely Daily Town Darshan | NO. | Dt. 16/12/2022 |
| 13. Applicant Pratgyaptra | NO. | Dt. |
| 14. Unregistered Instrument attested or by Notary Release Deed/Gift Deed | NO. 104 | Dt. 15/12/2022 |
| | NO. 105 | Dt. 15/12/2022 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information containet in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

