



**उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग**  
**ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.**  
 मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र  
**Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra**  
 Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



UMC:TD:UNIT- 6 : ७२१ : 22  
 Register No. 41202300004117

Date 28/02/2023  
 Sr. No. 42/0502

To,  
**Mr. Kishor Kashinath Palve**  
**Mrs. Suvarna Kishor Palve**  
 Bk. No. 1354 Room 6  
 Ulhasnagar- 421004

**Sub :** Mutuation of Entry as a **Owner** in respect of Property bearing Sr. No 42/0502 of Mpl. Assessments Register.

**Ref :** Your Notice Dated: 27/02/2023

Sir /Madam,

Your name has been entered in place of **Mr. Sachin /Anil V. Rohra /Karishma S. Rohra /Komal A. Rohara** under Ward No. 42 Prop.No 42CI009526100 as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following documents.

- |  |               |               |
|--|---------------|---------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No. 4417/2022 | Dt 15/11/2022 |
| 2. Conveyance Deed (CD)  | No.-----      | Dt -----      |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar          | No.-----      | Dt -----      |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance                 | No.-----      | Dt -----      |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance                      | No.-----      | Dt -----      |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance                  | No.-----      | Dt -----      |
| 7. Release deed registered with Registrar of assurance                   | No.-----      | Dt -----      |
| 8. Letter of Administration granted by court                             | No.-----      | Dt -----      |
| 9. Death Certificate of deceased   | No.-----      | Dt -----      |
| 10. Indemnity bond / Relinquishment of rights                            | No.-----      | Dt -----      |
| 11. Objection Notice published in the News paper<br>Namely .....         | No.-----      | Dt -----      |
| 12. Registered Will  | No.-----      | Dt -----      |
| 13. Probate of will  | No.-----      | Dt -----      |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court                      | No.-----      | Dt -----      |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary<br>namely                 | No.-----      | Dt -----      |

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes  
 Ulhasnagar Municipal Corporation

## उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/सू. 6/47/22  
लेकन क्र. 41202300004117  
दिनांक - 28/02/2023

### सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 42C1009526100


अर्जदार यांनी दिनांक 27/02/2023 रोजी श्री. किशोर काशिनाथ पालवे, श्रीम. सुवर्णा काशिनाथ पालवे, पत्ता- बी. क्र. १३५४, रुम ६, उल्हासनगर ४ मालमत्ता क्र. 42C1009526100 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत सचिन/अनिल वि. रोहरा/करिष्मा एस. रोहरा/कोमल ए. रोहरा या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ.

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे.


- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता
- २) श्री. सचिन रोहरा एच यू एफ तर्फे सचिन वाशुलाल उर्फ वाशुमल रोहरा, श्रीम. करिष्मा सचिन रोहरा, श्री. अनिल रोहरा एच यू एफ तर्फे अनिल वाशुलाल उर्फ वाशुमल रोहरा, श्रीम. कोमल अनिल रोहरा व श्री. किशोर काशिनाथ पालवे, श्रीम. सुवर्णा काशिनाथ पालवे यांचे मा. मुख्य निबंधक उल्हासनगर ४ यांच्याकडील नोंदणीकृत केलेले खरेदी खत क्र. ४४१७ दि. १५/११/२०२२
- ३) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपिका

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये मनपा कर आकारणी पुरवठात मालमत्ता क्र. 42C1009526100 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करिता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. किशोर काशिनाथ पालवे, श्रीम. सुवर्णा काशिनाथ पालवे या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

  
कर निरीक्षक

उप-कर निर्धारक व संकलक

Change Name R. V. C. 120234/1202
Paid Rs. 500/-
Receipt No. 120234/1202
Date 28/02/2023 Sign 

कर निर्धारक व संकलक