

उल्हासनगर महानगरपालिका

आ.क./उमपा/करवि/यु.क. १५९ २०२३

दोकरा क्र. 41202300010187

विषय: मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्याक्ती म्हणून नांवाची नोंद करण्याबत मिळकत क

41C1009432500

अर्जदार यांनी दिनांक 06/06/२०२३ रोजी श्री./श्रीम. अनुराधा विजयकुमार जोशी उर्फ
पत्ता 21571 नरड नगर मध्ये वर उल्हासनगर

मालमत्ता क्र 41C1009432500 युना क्र 41/ महानगरपालिका कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नांवाची नोंद करणे करिता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत श्री./श्रीम. अनुराधा विजयकुमार जोशी उर्फ

या नांवाची नोंद असून मिळकतकताने एकूण शेवटचा चौफुट आहे. तरी अर्जदार यांनी आपल्या नांवाची नोंद करण्याकरिता अजासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२३ २४ करिता

१) कै. मधोबा रामचंद्र रामरे यांचा मनु दाखल नोंद क्र. D.2016/१५, 90152-000295 दि. 21/01/2016.

३) कै. अनुराधा रामचंद्र रामरे यांचा/नारदणे विना मोवदना मे सिविल डि. वारदादरे. स. गिरी मनोहर सिविल डि. स. गिरी रामचंद्र रामरे २ सा. गिरीजा गोविंद पाटणकर डि. गिरीजा रामचंद्र रामरे यांनी सा. अनुराधा विजयकुमार जोशी उर्फ. सा. अनुराधा रामचंद्र रामरे सिविल डि. नोटीस क्र. 201/23 दि. 01/06/23 [4] कै. रामचंद्र विठ्ठल रामरे यांचा मनु दाखल नोंद क्र. 11/2008 डि. C-4-703 [5] 323 मि. क. पालिके नं. 202/7579-01/06/23 [6] कुपणगाव नगर उरोक्त कागदपत्रांचे नोंद हस्तांतरणाची नोंद करण्या का निरीक्षक याचे अहवाल करिता यादर.

अनुषाधा दि. 04/06/23 नि. प्रक्रिया पत्र सा 15

(कात्या उबरसाडा)

लिपिक यु. क. ६

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, सदरिथत मिळकतीची मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्याक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते. सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही. त्या अनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे मालमत्ता क्र 41C1009432500 करिता श्री./श्रीम. अनुराधा विजयकुमार जोशी उर्फ
अनुराधा रामचंद्र रामरे

अशी नोंद वर्ष २०२३, २०२४ पासून करण्यासाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

(राम आयलानी)

कर निरीक्षक यु. क. ६

कर निरीक्षक यांचे अहवालांनुसार फलस्वरूप
(मनोज/गोकलानी)

उप कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges

JRS. 50-11

Receipt No. 1381301382

Date 07/08 Sign [Signature]

(जेठाकर कमचंदानी)
कर निर्धारक व संकलक



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC/TD/UN T/06 /15/2023

Date 25/06/2023

Reg.No. 41202300010187

Sr No. 41CI009432500

TO,

SMT. ANURADHA VIJAYKUMAR JOSHI Alias

SMT. ANURADHA RAMCHANDRA RANDE

HOUSE AT GAJANAN NAGAR

ULHASNAGAR -4

Sub:- Mutation of Entry as an OCCUPIER in respect of Property bearing

Sr No. 41/1638 of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated 06/06/2023.

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **YASHODHARA R RANDE** und8er Ward No.41 Property No. **41CI009432500** person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

1	Copy of sale deed & Index-II Registered	NO. -----	Dt . -----
2	Conveyance Deed [CD]	NO- -----	Dt -----
3	Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar	NO- -----	Dt -----
4	Partition deed registered with Registrar of Assurance	NO- -----	Dt -----
5	GIFT DEED registered with Registrar of Assurance	NO- -----	Dt -----
6	Mortgagedeeds registered with Registrar of assurance	NO- -----	Dt -----
7	Release deed(WITHOUT CONSIDERATION)	NO. 75/201	Dt 01/06/2023
8	Heirship Certificate granted by court	NO- -----	Dt -----
9	Death Certificate of deceased 1)Yashodhara Ramchandra Rande 2) Ramchandra Vithal Rande	NO. D-2016 NO. C4-703	Dt .21/01/2016 Dt. 26/11/2008
10	Objection Notice published in the Newspaper namely Dainik Dhanush Dhari	NO-----	Dt. 04/06/2023
11	Applicant Pratgyaptra	NO -----	Dt. 06/06/2023
12	Unregistered Instrument attested or by Notary Namely AGREEMENT OF SALE	NO . -----	Dt . -----
13	Unregistered Instrument attested or by Notary Namely POSSESSION LETTER	NO . -----	Dt. -----
14	Unregistered Instrument attested or by Notary Namely INDEMNITY BOND	NO. 75/202	Dt 01//06/2023

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal
Corporation



Received
for Anuradha Joshi