

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.6/47/23

टोकन क्र. 41202300008517

दिनांक -11/05/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 41CI009431301

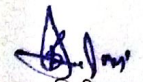
अर्जदार यांनी दिनांक 04/05/2023 रोजी श्री. पुरुषोत्तम भिका पाटील, पत्ता- पोर्शन रूम क्र. सी/४१ए, एकविरा कॉलनी, गजानन नगर, उल्हासनगर ४ मालमत्ता क्र. 41CI009431301 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत राजश्री राजेश नाईक या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता
- २) श्रीम. राजश्री राजेश नाईक व श्री. पुरुषोत्तम भिका पाटील यांचे नोटरी अॅग्रीमेंट फोर सेल क्र. ९८२ दि. २९/०४/२०२३
- ३) श्रीम. राजश्री राजेश नाईक व श्री. पुरुषोत्तम भिका पाटील श्री. मॅथ्यु गेओगे मथाई व श्रीम. माया अशोक खंडारे यांचे नोटरी ताबापावती क्र. ९८४ दि. २९/०४/२०२३
- ४) नोटरी हमीपत्र/ताबा पावती क्र. ९५९ दि. ०४/०५/२०२३
- ५) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. उल्हास खबरदार दिनांक ०७/०५/२०२३
- ६) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

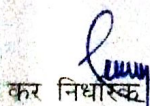
लिपिक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 41CI009431301 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करिता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. पुरुषोत्तम भिका पाटील, या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक

कर निरीक्षक यांचे उपहातानुसार प्रस्तावित

उप-कर निर्धारक व संकलक


कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	50-00
Receipt No.	126742480
Date	11/05



No. UMC:TD:UNIT- 6 : 47 :23
 Register No. 41202300008517

Date : 16 / 05 / 2023
 Prop. No. 40CI:009431301

To,

Mr. Purushottam Bhika Patil

Portion of Room No. C/41A,
 Ekveera Colony Gajanan Nagar
 Ulhasnagar- 421004

Sub : Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
 Prop. No **40CI009431301** of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: **09/05/2023**

Sir,

Your name has been entered in place of **Mrs. Rajshree Rajesh Naik** under Ward
 No. **40** Prop.No **40CI009431301** as a person primarily liable to Property Tax. The Entry
 in the assessment book is mutuited on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|---------------------|----------------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No. 02/959 | Dt 04/05/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely Ulhas Khabardar | No.----- | Dt 07/05/2023 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary | No. 982, 984 | Dt 29/04/2023 |

Agreement for Sale & Possession Letter

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
 Ulhasnagar Municipal Corporation