



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
 मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 6 350 :22
 Register No. 41202200021404

Date 19/12/2022
 Prop. No. **41CI009407000**

To,
Mrs. Sulochana Shankar Parab
 Behd. Bk. 143
 Ulhasnagar- 421004

Sub : Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
 Prop. No **41CI009407000** of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: **02/12/2022**

Madam,

Your name has been entered in place of **Mr. Yogendra Balkrishna Sali** under
 Ward No. **41** Prop.No **41CI009407000** as a person primarily liable to Property Tax. The
 Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|---------------------------|----------------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered
with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional
officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of
assurance | No.----- | Dt ----- |
| 05. Gift deed registered with Registrar of
assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of
assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of
assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No. 02/4438/22 | Dt 28/11/2022 |
| 11. Objection Notice published in the News
paper Namely Ulhas Vikas | No.----- | Dt 29/11/2022 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent
court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary
Agreement for Sale, Possession Letter | No. 02/2740, 42/22 | Dt 18/05/2022 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not
 be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information
 contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry
 without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
 Ulhasnagar Municipal Corporation

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा / करवि / यु 6/350/22
दोस्तन क 41202200021404

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार

व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क. 41C2009407000

अर्जदार यांनी दिनांक 02/12/2022 रोजी श्री/श्रीमती सोरोचिता ए. पं. व
पत्ता सेक्टर 143-चा हागे 35456112-4

मालमत्ता क. 41C2009407000 (जुना क 41/1365) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती सोरोचिता ए. पं. व
या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ 216 चौफुट

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे

१ कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२१-२२ करीता

२-श्री. सोरोचिता ए. पं. व श्री. पति सरोचिता ए. पं. व
यांचे रवरेदीपता.

- ③ इडिफिकेरी कागद पत्राबाबत नोटीस नं. ५५३४ दि. २४-१-२०२२
④ पेपलवुडा अन्वय विभास दिनांक २९-१-२०२२
⑤ प्रतिशापत्र

उपरोक्त कागदपत्रांवर नांव हस्ताक्षरांची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करीता सादर

(लिपीक)

विषयाकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनापा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथ पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे मालमत्ता क. 41C2009407000 करीता श्री सोरोचिता ए. पं. व अशी नोंद वर्ष २०२१-२२ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

(कर निरीक्षक)

कर निरीक्षक यांचा अहवालानुसार प्रमाणित

कर निरीक्षक व संकलक

Change of Name R. V. Charges
Paid Rs. 500/-
Receipt No. 183315/1024
Date 18-12-2022