

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.6/५४/23
टोकन क्र. 41202300008274
दिनांक -11/05/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 41CI009358400

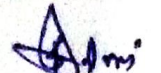
अर्जदार यांनी दिनांक 04/05/2023 रोजी श्री. दिपक एच. भाटीया, पत्ता- डॉ. सतरामदस को-ऑप. सोसायटी, फ्लॉट क्र. ९, उल्हासनगर ४ मालमत्ता क्र. 41CI009358400 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत अशोक सी. नागदेव या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करीता
- २) श्री. अशोक चांदुमल नागदेव व श्रीम. रूक्मिणी हसनंद भाटिया यांचे अॅग्रीमेंट फोर सेल दि. ११/०६/१९८९
- ३) श्रीम. रूक्मिणी हसनंद भाटिया व श्री. दिपक एच. भाटीया यांचे नोटरी बक्षिसपत्र क्र. १६४५ दि. ०८/०४/२०२३
- ४) नोटरी हमीपत्र/ताबा पावती क्र. ९२७ दि. २४/०४/२०२३
- ५) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. टाउन दर्शन दिनांक २५/०४/२०२३
- ६) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 41CI009358400 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. दिपक एच. भाटीया या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक

कर निरीक्षक यांचे अहवालानुसार प्रस्तावित

उप-कर निर्धारक व संकलक


कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	510-10
Receipt No.	120753/1208
Date	11/05/23



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
 मुख्य कार्यालय, तटमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
 Tel No:- ९५२५१-९७२०११६ / १२५ Ext. No. २३६ Fax No:- ९५२५१-९७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 6 : 48 :23
 Register No. 41202300008274

Date 16/05/2023
 Sr. No. 41/0843

To,

Mr. Deepak H. Bhatia

Dr. Satramdas Co. Op. Soc. Flat No. 9

Ulhasnagar- 421004

Sub : Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
 Sr. No **41/0843** of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: **04/05/2023**

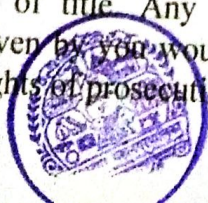
Sir,

Your name has been entered in place of **Mr. Ashok C. Nagdev** under Ward No.
41 Prop. No. 41CI009358400 as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following documents.

1. Copy of sale deed & Index - II Registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
2. Conveyance Deed (CD)	No.-----	Dt -----
3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar	No.-----	Dt -----
4. Partition deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
5. Gift deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
7. Lease deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
8. Letter of Administration granted by court	No.-----	Dt -----
9. Death Certificate of deceased	No.-----	Dt -----
10. Indemnity bond	No. 927	Dt 24/04/2023
11. Objection Notice published in the News paper Namely Town Darshan	No.-----	Dt 25/04/2023
12. Registered Will	No.-----	Dt -----
13. Probate of will	No.-----	Dt -----
14. Heir ship Certificate issued by competent court	No.-----	Dt -----
15. Unregistered Instrument attested by Notary	No.-----	Dt 11/06/1989
Agreement for Sale, Gift Deed	1645	08/04/2015

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes