

उल्हासनगर महानगरपालिका

उपभा/करवि/स 6392 न

संकेत क्र 41202300000240

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार

व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र 41CT009353900

अर्जदार यांनी दिनांक 04/01/2022 रोजी श्री/श्रीमती रुक्मिणी ए. वर्दे
पत्ता वेळे 0.1392, 1 प्लॉट, 2 प्लॉट, 3 प्लॉट, 4 प्लॉट

मालमत्ता क्र 41CT009353900 (जुना क्र 41/0792) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर
भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत अर्ज दाखल केल्या आहे

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती रुक्मिणी ए. वर्दे
या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ 1766 चौफुट

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेबाबत अर्जदाराबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल
खालीलप्रमाणे

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता

२. रुक्मिणी रुक्मिणी ए. वर्दे व रुक्मिणी रुक्मिणी ए. वर्दे
यांचे वकीलपत्र

३. इडिफिकेशन कर प्रत्येक लेट नोटीस क्र. 2649 दि. 23-10-2022

४. देयकपत्र अर्जा दिनांक दिनांक 23-12-2022

५. प्रतिज्ञापत्र

उपरोक्त कागदपत्रांचे नांव हस्ताक्षरांनी नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाल करिता सादर

(लिपीक)

विषयावित्त प्रकरणी सादर करण्यात येते की, सदार्थन मिळकतीची मसुदा कर आकारणी पुरवठा मालमत्ता कर
वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही
संबंध नाही, त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे मालमत्ता क्र 41CT009353900
करिता श्री रुक्मिणी ए. वर्दे अशी नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस
करण्यात येत आहे

(कर निरीक्षक)

कर निरीक्षक यांचा अहवालानुसार प्रस्तावित

उप निरीक्षक व सहायक

(लिपीक)

Change of No.	By Charges
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	1061/106021



ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION

उल्हासनगर महानगरपालिका



दुरध्वनी क्र. 95251-2720116 /

125

विलार क्र. 238

फॅक्स क्र. 2720104

No. UMC: TD: UNIT- 06 **392** 2022

Date : / / 2022

Token No. 41202300000240

SR. NO. 41/0792

SMT. ANITA ATUL BARVE.

BK NO 1392 1ST FLOOR 2ND FLOOR SHOP & TERACE
ULHASNAGAR- 4.

Sub: Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No. **41/0792** of Mpl. Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated **06/01/2023**

Your name has been entered in place of **SMT. ASHA C. BAGADE.**
Ward No **41** Prop. **NO 41C1009353900** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is matured on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|-----------------|-----------------------|
| 1. Copy of sale Agreement & Index – II Registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt. ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No. ----- | Dt. ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No. ----- | Dt. ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt. ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt. ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt. ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt. ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No. ----- | Dt. ----- |
| 9. Death Certificate of deceased Shri./Smt. | No. ----- | Dt. ----- |
| 10. Indemnity bond / Affidavit Relinquishment of rights / Possession Letter | No. 2649 | Dt 23/12/2022 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely ULHAS VIKAS | No. ----- | Dt 23/12/2022 |
| 12. Registered Will | No. ----- | Dt. ----- |
| 13. Probate of will | No. ----- | Dt. ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No. ----- | Dt. ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary | No. 225 | Dt. 22/12/2022 |

AGREEMENT FOR GIFT

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Handwritten signature