

उल्हासनगर महानगरपालिका

आ क्रं/ उमपा/ करवि/ यु ६/ 28/ 2023
टोकन क्र 4120300000448

विषय:- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणुन नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 41C1009290600

अर्जदार यांनी दिनांक 09/01/2023 रोजी श्री/श्रीम.

तेजस्विनी डामरिस सिंग

पत्ता: श्री. के. 1422 क्र. 02 उल्हासनगर-4

मालमत्ता क्र. 41C1009290600 (जुना क्र. 41/0101) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणुन नावाची नोंद करणेकरिता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत श्री/श्रीम. बी.एम. डाकुर

या नावाची नोंद असुन मिळकताचे एकूण क्षेत्रफळ 438 चौ. फुट आहे.

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरिता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता

- २) बी.एम. डाकुर (विहारी सिंग मंगलसिंग डाकुर) शाणी श्री. तेजस्विनी डामरिस सिंग यांच्या दारम्यान खरेदी नोंदरी रजि. क्र. 75 सि. क्र. 103 दि. 31/10/2007. ③ ता. 01 पावती/हमी पत्र नोंदरी रजि. क्र. 51 सि. क्र. 322/22 दि. 29/12/2022 ④ वृत्त पत्र जाहिराती वित्तकातमी दि. 14/12/2022 ⑤ प्रविज्ञा पत्र सादर

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नाव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर.

का.म. (डाकुरसिंग)
लिपीक

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन नोंद करण्यात येते. सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही. त्या अनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे मालमत्ता क्र. 41C1009290600 करिता श्री/श्रीम. तेजस्विनी डामरिस सिंग अशी नोंद वर्ष २०२२-२३ पासुन करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

का.म. (डाकुरसिंग)
कर निरीक्षक युनिट क्र. ६

कर निरीक्षक यांचे अहवालानुसार प्रस्तावित

उप कर निर्धारक व संकलक, युनिट क्र. ५ ते ८

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	5000
Receipt No.	131683/1317
Date	06/06/23
Sign	



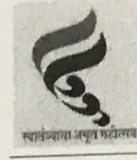
उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC/TD/UNIT-6/ 80 /2023

Date 07 / 08 /2023

Reg.No. 41202300000448

Sr No. 41CI009290600

TO,

SMT. TEJESWINI AMRISH SINGH

BK. 1422 ROOM NO. 2,

ULHASNAGAR- 4 .

Sub:- Mutation of Entry as an OCCUPIER in respect of Property bearing

Sr No . 41/0101 of Mpl Assessments Register.

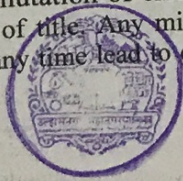
Ref: Your Notice Dated. 09/01/2023

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **B. M. THAKUR** under Ward No. **41/0101** Property No. **41CI009290600** person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

1	Copy of sale deed & Index-II Registered	NO.-----	Dt .-----
2	Conveyance Deed [CD]	NO- -----	Dt -----
3	Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar	NO- -----	Dt -----
4	Partition deed registered with Registrar of Assurance	NO- -----	Dt -----
5	GIFT DEED registered with Registrar of Assurance	NO- -----	Dt -----
6	Mortgage deed registered with Registrar of assurance	NO- -----	Dt -----
7	Release deed Without Consideration Unregistered Instrument attested Notary	NO. -----	Dt . -----
8	Heirship Certificate granted by court	NO- -----	Dt -----
9	Death Certificate of deceased	NO- -----	Dt -----
10	Objection Notice published in the Newspaper namely BITTBATMI	NO-----	Dt . 14/12/2022
11	Applicant Pratgyaptra	NO -----	Dt. 09/01/2023
12	Unregistered Instrument attested or by Notary Namely AGREEMENT OF SALE	NO . 75/103	Dt . 31/10/2007
13	Unregistered Instrument attested or by Notary Namely POSSESSION LETTER	NO . -----	Dt. -----
14	Unregistered Instrument attested or by Notary Namely INDEMNITY BOND	NO. 51/ 322	Dt . 29/12/2022

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

[Signature]

[Signature]