



उल्हासनगर महानगरपालिका

वर्ष 2023-2024 करिता मालमत्ता कराचे बिल



[महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे अनुसूची ४ चे प्रकरण-८ (कराधन नियम) मधील नियम ३९, महाराष्ट्र शिक्षण व रोजगार हमी (उपकर) अधिनियम १९६२ मधील कलम ४ व ६ (ब), तसेच महाराष्ट्र इमारतीवरील कर (मोठ्या निवासी जागांसह) (पुन्हा अधिनियम करणे) अधिनियम १९७९ मधील कलम ३ अन्वये]

विल क्र. : 376523 विल दिनांक : 29-09-2023 मालमत्ता क्र. : 40CO022375100 जुना मा. क्र. : .

नाव : PRAFUL GANPAT BHOSALE Bhosale

पत्ता : 101, BK NO.A-496, ROOM NO.992, DADA BHOSALE BHAVAN, NEAR ASHOK NAGAR, LAL CHAKKI, ULHASNAGAR-4 Shivnagar

Scan QR code with camera or Google lens for online payment

वार्ड क्र.	झोन	क्षेत्रफल चौ.फु.	बांधकाम प्रकार	वापर प्रकार	करयोग्य मूल्य निवासी	करयोग्य मूल्य विगर निवासी	एकूण वार्षिक करयोग्य मूल्य
40	CO	1,247.03	Open / RCC	Residential	10250	0	10250

अ. क्र.	कराचे तपशील	कराचे दर (कर योग्य मूल्यावर) %	थकवाकी	पहिली सहामाही चालु मागणी	दुसरी सहामाही चालु मागणी	एकूण रक्कम
(१)	General Tax मूबे माधारण कर	28.00	0	1435	1435	2870
(२)	Corp Education Cess महानगरपालिका शिक्षण कर	5.00	0	256	256	512
(३)	Conservancy Benefit Tax मनप्रवाह कर	7.00	0	359	359	718
(४)	Street Tax पथ कर	8.00	0	410	410	820
(५)	Tree Tax वृक्ष कर	0.50	0	25.5	25.5	51
(६)	Water Benefit Tax पाणीपुरवठा लाभ कर	5.00	0	256	256	512
(७)	Sewerage Benefit Tax मनप्रवाह सुविधा लाभ कर	3.00	0	154	154	308
(८)	Govt. Education Cess शासकीय शिक्षण कर	Resi- 2% to 4% Non-Resi- 4% to 12%	0	307.5	307.5	615
(९)	Employment Guarantee Cess शासकीय रोजगार हमी कर	Non-Resi- 1% to 3%	0	0	0	0
(१०)	Big Residential Tax मोठ्या निवासी जागेवरील कर	10.00	0	0	0	0
(११)	Water Charges पाणी पट्टा (मिनि मट्रिना)	300.00	0	1800	1800	3600
(१२)	Sp. Conservancy Tax विशेष नाक स्फाई कर	10.00	0	0	0	0
(१३)	Fire Service Tax अग्निशमन सेवा कर	2.00	0	102.5	102.5	205
(१४)	User Charges Tax उपयोगकर्ता शुल्क		0	365	365	730
(१५)	Illegal Construction Penalty अनाधिकृत बांधकाम शास्ती		0	0	0	0
(१६)	Late Payment Penalty विनव शास्ती		0			0
(१७)	Penalty on Education Cess शिक्षण हमी करवरील (पेनल्टी)		0			0
(१८)	Penalty on Employment Guarantee Cess पेनल्टी (रोजगार हमीकर)		0			0
(१९)	Warrant Fee नोटीस फी		0			0
(२०)	Dishonour chq Penalty		0			0
(२१)	Interest on arrears व्याज रक्कम		0			0
(२२)	Shasti शास्ती (As per state govt rule)	10.00	0	0	0	0
	एकूण		0	5470.5	5470.5	10941

अक्षरी रुपये : Ten Thousand Nine Hundred Forty One Rupees

अगाऊ रक्कम

एकूण देय रक्कम 10941

विलाची कालावधी
पहिली सहामाही : 01/04/2023 - 30/09/2023
दुसरी सहामाही : 01/10/2023 - 31/03/2024

विल मिळाले पासून ३ महिनेचे आत.
३१ डिसेंबर

Last Payment Receipt

Receipt No.: -
Receipt Date: -
Receipt Amount: -

टिप:

१) नदर देयकारीत मालमत्ता धारकाचे नाव हे केवळ कर वसुली करिता मर्यादित असून यास मालकी हक्का संबंधातील पुरावा अथवा दमन म्हणून गृहीत धरू नये.

२) Cheque / DD to be prepared in favor of Ulhasnagar Municipal Corporation

कराचा भरणा केला असल्यास कृपया या देयकाची दखल घेण्यात येऊ नये / Ignore If already Paid

उप-आयुक्त (कर)

उल्हासनगर महानगरपालिका