

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि./यु 6/28/23

टोकन क्र. 4702200008062

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार

व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 400021080900

अर्जदार यांनी दिनांक 02/07/2023 रोजी श्री/श्रीमती राजेंद्र आर. पोसाहे
पत्ता राजेंद्राजी मधुसूदन मंदिर, रीत लास-चव्हाडी उल्हासनगर-५.

मालमत्ता क्र. 400021080900 (जुना क्र. 40)) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर
भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती राजेंद्र आर. पोसाहे

या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल
खालीलप्रमाणे.

१ कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता

② श्रीमती सुमद्राबाई पोसाहे व. श्री. राजेंद्र आर. पोसाहे
यांचे विलीन झि.

③ इ.टी.मिनिमि कम प्रोजेक्ट सोलर नो.रिज. १७३ दि. 28-04-2023

④ जे.ए.ए.ए. उल्हास विकास दिनांक 28-04-2023

⑤ प्रतिज्ञापत्र

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर.

(लिपीक)

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनापा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर
वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथ पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही
संबंध नाही. त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्राच्या आधारे मालमत्ता क्र. 400021080900
करिता श्री राजेंद्र आर. पोसाहे अशी नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस
करण्यात येत आहे.

अ.म.
(कर निरीक्षक)

उप कर निधीक व संचालक

अ.म.
कर निधीक व संचालक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500-00
Receipt No.	126533/266
Date	28/07/23
Sign	



ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION

उल्हासनगर महानगरपालिका



दुख्यनी क्र 95251-2720116 /

125

विस्तार क्र 238

फॅक्स क्र 2720104

No. UMC: TD: UNIT- 6/ 28 /2023

Date : 02/05/2023

Token No. 41202300008062

SR. NO. 40CO021080900

SHRI.RAJENDRA RAGHUNATH PALANDE..

02/05/23

SANE GURUJI NAGAR AYYAPA MANDIR ROAD

LAL CHAKKI ROOM NO.05ULHASNAGAR-4.

Sub: Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No **40CO021080900** of Mpl. Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated **02/05/2023**

Your name has been entered in place of **SMT. SUBHADRABAI PALANDE.** Ward No **40** Prop.
NO **40CO021080900** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is matured on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|----------------|----------------------|
| 1. Copy of sale Agreement & Index – II Registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt.----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No ----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No. ----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased Shri./Smt. | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond / Affidavit Relinquishment of rights / Possession Letter | No. 963 | Dt 27/04/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely WITT BATMI | No.----- | Dt 28/04/2023 |
| 12. Registered Will | No. ----- | Dt.----- |
| 13. Probate of will | No. ----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No. ----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary | No. 957 | Dt 27/04/2023 |

REALASE DEED

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes