



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
 मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
 Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U-6/71/23
 Reg.No.41202300009309

Date 24/05/2023
 Property No. 40CO019208400

TO,
Smt. Surekhaben Dipakbhai Gayakwad
Smt. Sangita Rajesh Kapadne
 Near Hanuman Mandir Lal Chackhi
 Ulhasnagar- 421004 Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing **40CO019208400** of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated. 22/05/2023

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Sushila Mohan Akhade** under Ward No. **Property No. 40CO019208400** as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|----------|-----------------|
| 1. Copy of sale deed & Index-Ii Registered | NO. | Dt. |
| 2. Conveyance Deed [CD] | NO. | Dt. |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar | NO. | Dt. |
| 4. Partition deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 5. Gift deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | NO. | Dt. |
| 7. Lease deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 8. Letter of Administration granted by court | NO. | Dt. |
| 9. Date Certificate of deceased | NO. | Dt. |
| 10. Possession Letter | NO. 127 | Dt. 18/05/2023 |
| 11. Indemnity bond/ Possession Letter | NO. 129 | Dt. 18/05/2023 |
| 12. Objection Notice published in the Newspaper namely Daily Town Darshan | NO. | Dt. 20/05/2023 |
| 13. Applicant Pratgyaptra | NO. | Dt. |
| 14. Unregistered Instrument attested or by Notary Release Deed | NO. | Dt. 18 /05/2023 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information containet in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
 Ulhasnagar Municipal Corporation

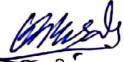
सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 40CO019208400

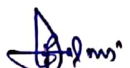
अर्जदार यांनी दिनांक 22/05/2023 रोजी श्रीम. सुरेखाबेन दिपकभाई गायकवाड, श्रीम. संगीता राजेश कापडणे, पत्ता- हनुमान मंदिर जवळ, लाल चक्की, उल्हासनगर ४ मालमत्ता क्र. 40CO019208400 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत सुशिला मोहन आखाडे या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- २) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२३-२४ करीता
- २) श्रीम. सरला डी. सपकाळे व श्रीम. सुरेखाबेन दिपकभाई गायकवाड, श्रीम. संगीता राजेश कापडणे यांचे नोटरी केलेले रिलीज डीड दि. १८/०५/२०२३
- ३) श्रीम. सरला डी. सपकाळे व श्रीम. सुरेखाबेन दिपकभाई गायकवाड, श्रीम. संगीता राजेश कापडणे यांचे नोटरी केलेले ताबा पावती क्र. १२७ दि. १८/०५/२०२३
- ४) नोटरी हमीपत्र/ताबा पावती क्र. १२९ दि. १८/०५/२०२३
- ५) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. टाउन दर्शन दिनांक २०/०५/२०२३
- ६) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

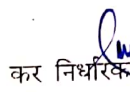

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रांचे मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 40CO019208400 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्रीम. सुरेखाबेन दिपकभाई गायकवाड, श्रीम. संगीता राजेश कापडणे या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक

कर निरीक्षक यांचे अहवालानुसार प्रमाणित

उप-कर निर्धारक व संकलक


कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	126936
Date	24/5/23
Sign.	