

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा / करवि / यु 6/469/2022

दोकन क्र 41202300003517

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार
व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र 4000012467200

अर्जदार यांनी दिनांक 20/02/2022 रोजी श्री/श्रीमती देवीदास विष्णू पारिस
पत्ता 11/पुणे 1, अपार्ट 5, 15वा फ्लोर, 505 36K-10/12
मालमत्ता क्र 4000012467200 (जुना क्र 40/4324) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर
भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरिता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती ए.पेश शिंदे
या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ 344 चौ.फूट

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरिता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल
खालीलप्रमाणे.

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष 2022-23 करिता

२. श्री. ए.पेश शिंदे व श्री. देवीदास विष्णू पारिस यांचे
वैवाहिकपत्र

३. इडिफिकेशन वॉटर सेट वोल्टेज, म3 दि. 19-02-2023

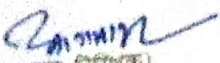
४. पेपरवुड विल्लवातरी दिनांक 18-02-2023

५. पुतिशापत्र

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर.

(लिपीक)

विषयावित्त प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनापा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर
वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही
संबंध नाही. त्या अनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे मालमत्ता क्र 4000012467200
करिता श्री देवीदास विष्णू पारिस अशी नोंद वर्ष 2022-23 पासून करणेसाठी शिफारस
करण्यात येत आहे.


(कर निरीक्षक)

कर निरीक्षक यांचे अहवालानुसार यथासिद्ध

उप कर निरीक्षक व सहायक


कर निरीक्षक व सहायक

Change of Name	V. Charges
Paid Rs.	578/-
Receipt No.	1205/1/10
Sign.	



ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION

उल्हासनगर महानगरपालिका



दुरधनी क्र. 95251-2720116/

125

विस्तार क्र. 238

फैवस क्र. 2720164

No. UMC: TD: UNIT- 06/469/2022

Date: 28/2/2023

Token No. 41202300003517

SR. NO. 40/4324

SHRI.DEVIDAS VITHU PATIL

PLOT NO.732 OPP BLK A-504 MATRUCHAYA APT
5TH FLOOR FLAT NO.505 ULHASNAGAR-4

Sub: Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No **40/4324** of Mpl. Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated **20/02/2023**

Your name has been entered in place of **SHRI. RAMESH BHAMBANI** Ward No **40** Prop. NO
40CO012467200 as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is matured on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|-----------|---------------|
| 1. Copy of sale Agreement & Index - II Registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt. ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No ----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No. ----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased Shri./Smt. | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond / Affidavit Relinquishment of rights / Possession Letter | No. 773 | Dt 17/02/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely WITT BATMI | No.----- | Dt 18/02/2023 |
| 12. Registered Will | No. ----- | Dt.----- |
| 13. Probate of will | No. ----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No. ----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary | No. ----- | Dt 13/09/2007 |

AGREEMENT FOR SALE



This is only a mutation of entry for the purpose of transfer of liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



[Signature]

Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation