



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३६ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०८

No. UMC/TD/UN T/06/2022

Reg.No. 41202300010167

TO,

SHRI. DADASAHEB DATTATRAY YADAV
FLAT N. 109, MURLI MANOHARAPT.
BKL A 462/463, SUBHASH TEKADI ROAD
ULHASNAGAR -4

Date 28 / 06 / 2023
Sr No. 40CO009258600

Sub:- Mutation of Entry as an OCCUPIER in respect of Property bearing

Sr No. 40/3868 of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated 06/06/2023.

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **HOLDER** under Ward No. 40 Property No. 40CO009258600 person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

1	Copy of sale deed & Index-II Registered	NO. 26/25/2018	Dt. 06/12/2018
2	Conveyance Deed [CD]	NO- -----	Dt -----
3	Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar	NO- -----	Dt -----
4	Partition deed registered with Registrar of Assurance	NO- -----	Dt -----
5	GIFT DEED registered with Registrar of Assurance	NO- -----	Dt -----
6	Mortgagedeeds registered with Registrar of assurance	NO- -----	Dt -----
7	Release deed registered with Registrar of Assurance	NO- -----	Dt -----
8	Heirship Certificate granted by court	NO- -----	Dt -----
9	Death Certificate of deceased	NO. -----	Dt -----
10	Objection Notice published in the Newspaper namely	NO -----	Dt -----
11	Applicant Pratgyaptra	NO -----	Dt. 06/06/2023
12	Unregistered Instrument attested or by Notary Namely AGREEMENT OF SALE	NO . -----	Dt -----
13	Unregistered Instrument attested or by Notary Namely POSSESSION LETTER	NO . -----	Dt. -----
14	Unregistered Instrument attested or by Notary Namely INDEMNITY BOND	NO. -----	Dt -----

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal
Corporation

उल्हासनगर महानगरपालिका

आ.क/उमपा/करनि/यु.क. ६/२०२३

टोकेन नं. 41202300010167

विषय: मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन नांवाची नोंद करणेबाबत मिळकत कर दादासाहेब देतात्रय 40C0009258600

अर्जदार यांनी दिनांक 06/06/2023 रोजी श्री./श्रीम. दादासाहेब देतात्रय 40C0009258600 पत्ता पत्र नं. 109, मुरली मठोहर उपाई ऑफ डे. 462/463 89/18 मालमत्ता कर 2023, उ. 2023-24 जुना क 40/ महानगरपालिका कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणुन नांवाची नोंद करणे करिता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत श्री./श्रीम. होळसे

या नांवाची नोंद असुन मिळकतकराचे एकुण क्षेत्रफळ चौ.फुट आहे. तरी अर्जदार यांनी आपल्या नांवाची नोंद करण्याकरिता अजासोना सदर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

१. कर भरणा नु देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२३. २४ करिता
- २) होळसे बिल्डिंग मी. प्रदिप सिंहगोंडा कामके व मी दादासाहेब देतात्रय सादर मालम. दरम्यान हाधिकत नोंदणी मालम. इम्युनिटी वगैरे व उल्हासनगर २ मालम. देतात्रय 40C0009258600 6/5/2018 दि. 06/12/2018
- ३) मालम/पत्र

उरोक्त कागदपत्रांवरचे नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस का निरीक्षक याचे अहवाला करीता यादर.

(कात्या उंबरसाडा)

लिपिक यु. क. ६

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की. संदर्भित मिळकतीची मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन नोंद करण्यात येते. सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही. त्या अनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे मालमत्ता कर 40C0009258600 करीता श्री./ श्रीम दादासाहेब देतात्रय अशी नोंद वर्ष २०२३.२०२४ पासुन करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

यादर (राम आयलानी)

कर निरीक्षक यु. क. ६

(मनोज/गोखलानी)

उप कर निरीक्षक व संकलक

क२ निरीक्षक यांचे अहवालानुभा 2 प्रस्तावित

Change of No	5107
Paid Rs	135439/1359
Receipt No	2003

(जेठानंद रामभादानी)
कर निरीक्षक व संकलक