

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि./यु. 1/27/11
टोकन क्र. 2420200014632

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार
व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 4010009086400

अर्जदार यांनी दिनांक 27/11/2022 रोजी श्री/श्रीमती रेखा पी. मोरे
पत्ता सितापूर, ठा. 361460274

मालमत्ता क्र. 4010009086400 (जुना क्र. 40/2064) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर
भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती सचिन आर. मोरे
या नावाची नोंद असुन मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ 640 चौरस

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल
खालीलप्रमाणे.

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२१-२२ करिता

२. श्री. सचिन आर. मोरे व श्रीमती रेखा पी. मोरे यांचे

पतेदारीपत्र

३. 'सिडिफिकेट' वर पत्रेक लेट नोटीस २४९ दि. २५-१२-२०२२

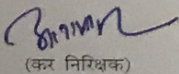
४. पेपलरुग उल्हास विकास दिनांक २५-१२-२०२२

५. प्रतिज्ञापत्र

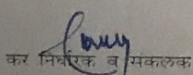
उपरोक्त कादपत्रान्वये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर.

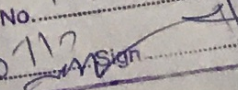
(लिपीक)

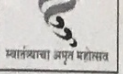
विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर
वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही
संबंध नाही त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्राच्या आधारे मालमत्ता क्र. 4010009086400
करीता श्री रेखा पी. मोरे अशी नोंद वर्ष २०२१-२२ पासुन करणेसाठी शिफारस
करण्यात येत आहे.


(कर निरीक्षक)

उप कर निरीक्षक व संकलक


कर निरीक्षक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	10100211011
Date	16/11/22
Sign	



No. UMC: TD: UNIT- 06/ 221 /2022

Date : 16 / 11 /2022

Token No. 41202200014672

SR. NO. 40/2064.

SMT.REKHA VINAY MEDHE.
SITARAM NAGAR ULHASNAGAR -4.

Sub: Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No. **40/2064** of Mpl. Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated 27/07/2022

Your name has been entered in place of **SHRI.SACHIN R. LANDE.**
Ward No **40** Prop. NO **40CO009086400** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is matured on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|-----------------|----------------------|
| 1. Copy of sale Agreement & Index – II Registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt. ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No ----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No. ----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased Shri./Smt. | No. ----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond / Affidavit Relinquishment of rights / Possession Letter | No. 289 | Dt 25/07/2022 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely ULHAS VIKAS | No. ----- | Dt 25/07/2022 |
| 12. Registered Will | No. ----- | Dt.----- |
| 13. Probate of will | No. ----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No. ----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary | No. 3094 | Dt 29/06/2022 |

AGREEMENT FOR SALE

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



(Signature)

Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation