

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.6/62+23
टोकन क्र. 41202300008851
दिनांक -16/05/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 40CO009084700

अर्जदार यांनी दिनांक 15/05/2023 रोजी श्रीम. लिला घनशाम चौधरी, पत्ता- ब्लॉक ए-५०५, जवळ, साई दरबार, लाल चक्की रोड, साई दर्शन निवास, मेघा मेडीकल स्टार्स च्यापाठीमागे, उल्हासनगर ४ मालमत्ता क्र. 40CO009084700 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत प्रिया किशोर वसईकर या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करीता
- २) श्रीम. प्रिया किशोर वसईकर व श्रीम. लिला घनशाम चौधरी यांचे नोटरी अॅग्रीमेंट फोर सेल क्र. १०२९ दि. ०८/०५/२०२३
- ३) श्रीम. प्रिया किशोर वसईकर व श्रीम. लिला घनशाम चौधरी यांचे नोटरी ताबा पावती क्र. १०३१ दि. ०८/०५/२०२३
- ४) नोटरी हमीपत्र/ताबा पावती क्र. १०३२ दि. ०८/०५/२०२३
- ५) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. उल्हास विकास दिनांक १०/०५/२०२३
- ६) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक
का.प. उल्हासनगर

उपरोक्त कागदपत्रांन्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 40CO009084700 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्रीम. लिला घनशाम चौधरी या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

कर निरीक्षक

कर निरीक्षक यांचे उद्देवातानुसार प्रस्तावित

उप-कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	508-10
Receipt No.	126846/126
Date	18/05/23
Sign	



No. UMC:TD:UNIT- 6 : 62-23
 Register No. 41202300008851

Date : 18/05/2023
 Sr. No. 40/2047

To,

Mrs. Leela Ghanshyam Choudhary

Nr. Blk. A-505, Sai Darbar, Lal Chakki Road,
 Sai Darshan Niwas, Behd. Mega Medical Store
 Ulhasnagar- 421004

Sub : Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
 Sr. No **40/2047** of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: **15/05/2023**

Madam,

Your name has been entered in place of **Mrs. Priya Kishore Vasaikar** under
 Ward No. **40** Prop. No. **40CO009084700** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
2. Conveyance Deed (CD)	No.-----	Dt -----
3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar	No.-----	Dt -----
4. Partition deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
5. Gift deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
5. Mortgage deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
7. Lease deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
8. Letter of Administration granted by court	No.-----	Dt -----
9. Death Certificate of deceased	No.-----	Dt -----
10. Indemnity bond	No. 1032	Dt 08/05/2023
11. Objection Notice published in the News paper Namely Ulhas Vikas	No.-----	Dt 10/05/2023
12. Registered Will	No.-----	Dt -----
13. Probate of will	No.-----	Dt -----
14. Heir ship Certificate issued by competent court	No.-----	Dt -----
15. Unregistered Instrument attested by Notary	No. 1029, 31	Dt 08/05/2023
Agreement for Sale & Possession Letter		

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the right of mutation against you.



Assessor & collector of Taxes
 Ulhasnagar Municipal Corporation

gic
 [Signature]