

उल्हासनगर महानगरपालिका

जा.क्र./उमपा/करवि/यु.६/१४/२३

सादर

विषय — मालमत्ता कर आकारणी नोंदवहीत नावाची नोंद करणेबाबत.

अर्जदार श्री. कृष्णराजमुनी दिवाकर शेवालीकर(सचिव) ग. श्रीकृष्ण मंदिर महानुभाव आश्रम, लालचवकी, स्टेशनरोड, उल्हासनगर-४. यांनी दिनांक २०/०६/२०२३ रोजी मालमत्ता क्र. ४०/१९०६ (40CO009070900) हया मालमत्तेवर कर विलात नावाची संतराज डी. शेवालकर ऐवजी श्रीकृष्ण मंदिर महानुभाव आश्रम उल्हासनगर अशी नोंद करणेबाबत अर्ज सादर केला असुन सदर अर्जासोबत खालीलप्रमाणे कागदपत्र सादर केले आहेत.

- १) सहाय्यक धर्मादाय आयुक्त ठाणे विभाग यांचे कार्यालयाकडील श्रीकृष्ण मंदिर महानुभाव आश्रम, लालचवकी उल्हासनगर ४ या नावाचे प्रमाणपत्र नोंदणी क्र.अ.१०३१/ठाणे दि. १३/१०/१९९५ रोजीचे छायांकित प्रत.
- २) संतराज शेवालीकर एम. यांचे दि.९/८/९५ रोजीचे प्रमाणपत्राची छायांकित प्रत,
- ३) सार्वजनिक विश्वस्त व्यवस्थेच्या नोंदणीचा दि.२/९/८७ रोजी सादर केलेल्या अर्जाची छायांकित प्रत
- ४) श्रीकृष्ण मंदिराचे सर्व सभासदांचे ऑफिडेव्हीट/डिकलरेशन नोटरी नं. १०२७ दि. १/०८/२०२३ इत्यादीची छायांकित प्रत जोडली आहे.

सदर अर्जदाराने उक्त मिळकतीमध्ये नावाची संतराज डी. शेवालकर ऐवजी श्रीकृष्ण मंदिर महानुभाव आश्रम उल्हासनगर अशी नोंद करणेसाठी अर्ज दाखल केला असुन सदरची नस्ती कर निरीक्षकाच्या अहवालाकरीता सादर.

  
अधिकारी

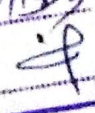
कर निरीक्षकाचा अभिप्राय

संबंधीत कर निरीक्षक यांच्या दि. / / २०२३ रोजीच्या अहवालानुसार मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही. त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रानुसार तसेच मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे अनुसूचितील प्रकरण ८ मधील नियम २० अन्वये उक्त मिळकतीमध्ये नावांत संतराज डी. शेवालकर ऐवजी श्रीकृष्ण मंदिर महानुभाव आश्रम (Shrikrishna Mandir Mahanubhav Ashram, ) अशी नोंद वर्ष २०२३-२४ मध्ये करणेस मान्यतेसाठी सादर.

  
कर निरीक्षक

उप कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	5000
Receipt No.	1382201383
Date	11/08/23
Sign.	





**उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग**  
**ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.**  
 मुख्य कार्यालय Thane, Maharashtra  
 Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT .6 : *HS* : 23

Token No. 41202300011057

Date : 11/08/2023

Sr.No. 40CO009070900

To,

**Shrikrishna Mandir Mahanubhav Ashram,**  
**Shrikrishna Mandir Opp.Blk.505,**  
**ULHASNAGAR- 421004.**

**Sub :** Mutuation of Entry as a Occupier in respect of Property bearing  
 Sr. No 40/1906 of Mpl. Assessments Register.

**Ref :** Your Notice Dated: 20/06/2023

Sir,

Your name has been entered in place of **SANTRAJ D. SHEWALKAR** under Ward No.  
 40 Prop.No **40CO009070900** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following documents.

- |  |                  |                 |
|--|------------------|-----------------|
| 1. Copy of sale deed & Index - II Registered with Registrar of assurance | No.-----         | Dt -----        |
| 2. Conveyance Deed (CD)  | No.-----         | Dt -----        |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar          | No.-----         | Dt -----        |
| 4. Registered Trust Thane of change of name                              | No. A/1031/THANE | Dt.-1995        |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance                      | No.-----         | Dt -----        |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance                  | No.-----         | Dt -----        |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance                     | No.-----         | Dt -----        |
| 8. Letter of Administration granted by court                             | No.-----         | Dt -----        |
| 9. Death Certificate of deceased <b>SANTRAJ D. SHEWALKAR</b>             | No. 193          | Dt 09/08/95     |
| 10. I AFFIDAVIT/ DECLARATION NOTARY                                      | No. 1027         | Dt . 09/08/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely                  | No.-----         | Dt -----        |
| 12. Registered Will  | No.-----         | Dt -----        |
| 13. Probate of will  | No.-----         | Dt -----        |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court                      | No.-----         | Dt -----        |
| 15. Unregistered Instrument attested by NOTARY                           | No.-----         | Dt -----        |

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes  
 Ulhasnagar Municipal Corporation