

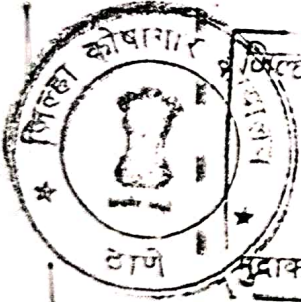
first



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

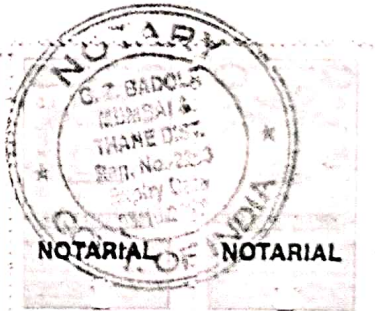
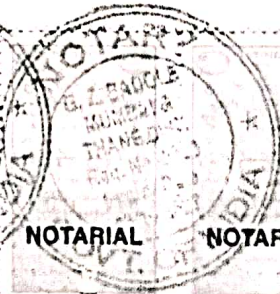
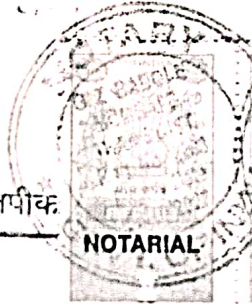
2024

CV 230457



-5 DEC 2024

मुद्राक प्रमुख लिपीक / लिपीक



॥ हक्क सोड पत्र ॥

स्थावर रूम मिळकतीचे विना मोबदला हक्क सोड पत्र

आम्ही आज दिनांक १२ माहे जानेवारी सन २०२५ चे दिवशी

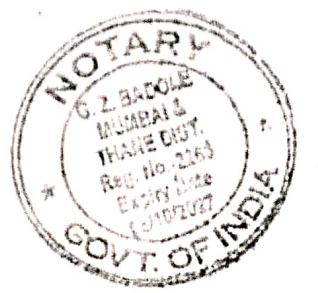
उल्हासनगर मुक्कागी लिहून देतात की.....

ज.भा.न.ब.मरोठे.

mm

Ramesh

Harsha Ramesh Marathe



मुद्रांक विक्री नोंदवही अनु.क्रमांक जोडपत्र - 639200 दिनांक 13 DEC 2024

दस्ताचा प्रकार Rel: Deed

दस्त नोंदणी करणार आहेत का? :- होय / नाही

मिळकतीचे थोडक्यात वर्णन

मुद्रांक विक्रत घेणा-याचे नाव

हस्ते असल्यास त्याचे नाव, पत्ता

सही

दुस-या पक्षकाराचे नाव

मुद्रांक शुल्क रक्कम500/-.....

परवानाधारक मुद्रांक विक्रेत्याची सही - (श्री. संकर साहेबराव यादव)

मुद्रांक विक्रीचे ठिकाण/पत्ता : जिल्हा सत्र न्यायालय, ठाणे.

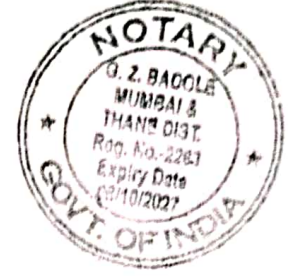
परवाना क्रमांक - 9209039.

ज्या कारणासाठी ज्यांनी मुद्रांक खरेदी केला त्यांनी त्याच कारणासाठी मुद्रांक खरेदी केल्यापासून ६ महिन्यात वापरणे बंधनकारक आहे.

श्री.मनोहर रमेश मराठे,
वय- ४६ वर्ष, धंदा- नोकरी,
राहणार- सिताराम नगर, वर्षा निवास,
मराठा सेक्शन ३२, उल्हासनगर-४,
ता. उल्हासनगर, जि.ठाणे
आधार कार्ड नं. ५९९५ ९९६९ ८२३०
पॅन कार्ड नं. APQPM6813C

हक्कसोड पत्र

लिहून देणार



श्री.मिलिंद रमेश मराठे,
वय- ५० वर्ष, धंदा- नोकरी,
राहणार- सिताराम नगर, वर्षा निवास, शिवाजी मैदान,
जवळ, मराठा सेक्शन ३२, उल्हासनगर-४,
ता. उल्हासनगर, जि.ठाणे
आधार कार्ड नं. ७२०४ ४८९८ ७५३४
पॅन कार्ड नं. AMPPM9171P

हक्कसोड पत्र

लिहून देणार

श्रीमती.नलिनी रमेश मराठे,
वय- ७३ वर्ष, धंदा- गृहिणी,
राहणार- वर्षा निवास, सिताराम नगर, शिवाजी मैदान
जवळ, मराठा सेक्शन ३२, उल्हासनगर-४,
ता. उल्हासनगर, जि.ठाणे
आधार कार्ड नं. ९९७५ ८६५२ ८२१८
पॅन कार्ड नं. BKTPM9137Q

हक्कसोड पत्र

लिहून देणार

श्रीमती.हर्षा रमेश मराठे, (लग्ना अगोदरचे नाव)
श्रीमती.हर्षा अजय भानुशाली, (लग्ना नंतरचे नाव)
वय- ४२ वर्ष, धंदा- गृहिणी,
राहणार- सिताराम नगर, वर्षा निवास, शिवाजी मैदान,
मराठा सेक्शन ३२, उल्हासनगर-४,
ता. उल्हासनगर, जि.ठाणे
आधार कार्ड नं. ४३२५ ९३१९ १६६७
पॅन कार्ड नं. BVOPB2663Q

हक्कसोड पत्र

लिहून देणार

कुमारी.वर्षा रमेश मराठे,
वय- ४८ वर्ष, धंदा- गृहिणी,
राहणार- सिताराम नगर, वर्षा निवास,
मराठा सेक्शन ३२, शिवाजी मैदान, उल्हासनगर-४,
ता. उल्हासनगर, जि.ठाणे
आधार कार्ड नं. ७३५१ २२२३ १३९९
पॅन कार्ड नं. DNYPM3693D

हक्कसोड पत्र

लिहून देणार

श्रीमती.सुमन रमेश मराठे,
वय- ७५ वर्ष, धंदा- गृहिणी,
राहणार- सिताराम नगर, वर्षा निवास,
मराठा सेक्शन ३२, उल्हासनगर-४,
ता. उल्हासनगर, जि.ठाणे
आधार कार्ड नं. २२९९ ०७४० ३६०३
पॅन कार्ड नं. DMMPM2645L

हक्कसोड पत्र

लिहून देणार

यांसी.....

[Signature]

Honble Ramesh Marathe

[Signature]

२३ र मराठे

श्री.सचिन रमेश मराठे,) हक्कसोड पत्र
वय- ४७ वर्ष, धंदा- नोकरी,)
राहणार- सिताराम नगर, वर्षा निवास, शिवाजी मैदान,)
जवळ, मराठा सेक्शन ३२, उल्हासनगर-४,) लिहून घेणार
ता. उल्हासनगर, जि.ठाणे)
आधार कार्ड नं. ५६२२ ६९८४ ०३५८)
पॅन कार्ड नं. AMTPM0946Q)



कारणे हक्कसोड पत्र लिहून देत व घेत आहोत की,

तुकडी जिल्हा- ठाणे, पोस्ट तुकडी तालुका-उल्हासनगर, जिल्हा- ठाणे यांचे हद्दीतील उल्हासनगर महानगरपालिका हयांचे हद्दीतील मौजे- वर्षा निवास, सिताराम नगर, शिवाजी मैदान जवळ, मराठा सेक्शन ३२, उल्हासनगर-४, ता. उल्हासनगर, जि.ठाणे महाराष्ट्र येथील रूम असून वार्ड नं. ४०, नवीन मालमत्ता क्र. _____, जुना मालमत्ता क्र. _____ असा असून त्याचे क्षेत्रफळ - _____ चौ. फुट लांबी रुंदी असलेले पत्रा आणि कच्चे विटांच बांधकाम असलेल्या राहत्या घराची मिळकत असून विज मिटर पाणी कनेक्शनसहीत ती मिळकत येणे प्रमाणे :-

—:मिळकतीचे वर्णन:—

गावाचे नाव	वार्ड नं	मालमत्ता क्रमांक	क्षेत्रफळ
मौजे- वर्षा निवास, सिताराम नगर, शिवाजी मैदान जवळ, मराठा सेक्शन ३२, उल्हासनगर-४, ता. उल्हासनगर, जि.ठाणे	४०	नवीन मालमत्ता क्र. _____, जुना मालमत्ता क्र. _____	_____ चौ. फुट लांबी रुंदीचे बांधकाम असलेले राहत्या घराची मिळकत...

सदरची मिळकत हि आमचे वडील व माझे पती हयांच्या नावे असून माझे वडील व माझे पती श्री.रमेश भास्कर मराठे हे दिनांक २०/११/२०१४ रोजी मयत झाले असून आम्ही त्यांचे वारसदार अनुक्रमे १) श्रीमती.नलिनी रमेश मराठे, (पत्नी) २) श्रीमती.सुमन रमेश मराठे, (पत्नी) ३) कुमारी.वर्षा रमेश मराठे, ४) श्रीमती.हर्षा रमेश मराठे, (लग्ना अगोदरचे नाव) श्रीमती.हर्षा अजय भानुशाली, (लग्ना नंतरचे नाव) ५) श्रीमती.नलिनी रमेश मराठे, ६) श्री.मिलिंद रमेश मराठे, ७) श्री.मनोहर रमेश मराठे, असे आम्ही त्यांचे दोन पत्नी व तीन मुले व दोन मुली असून, सदरची मिळकत ही आमचा मुलगा व आमचा भाऊ श्री.सचिन रमेश मराठे, हयाला हक्कसोड पत्राव्दारे देत आहे. सदरची मिळकत ही आमचा मुलगा व भाऊ हयाच्या नावे करण्यास आमची कुठल्याही प्रकारची हरकत/तक्रार नाही. सदरील मिळकत हि लिहून देणार हयांनी लिहून घेणार हयांना स्वखुशीने हक्कसोडपत्राव्दारे दिलेली असून असे सर्व पक्षकारास मान्य व कबुल असल्याने साक्षीदार समक्ष लिहून देत आहे.

२५.२.२०२० श्री.भा.न.रामराठे,

(Signature)

Harshad Ramesh Manashe

(Signature)

नास्ति

वय

नाले

वय ७३ वर्षे

पत्नी

वय ७५ वर्षे

पत्नी

वय ४८ वर्षे

मूलग

वय ४२ वर्षे

मूलग

श्रीमती.हर्षा अजय भानुशाली,

(लग्ना नंतरचे नाव)

वय ४७ वर्षे

मुलगा

वय ५० वर्षे

मुलगा

वय ४६ वर्षे

मुलगा

२) सदरहु हक्कसोड पत्राने लिहून दिलेल्या मिळकतीच्या बाबत लिहून घेणार सांगतील त्या त्या वेळी लिहून देणार हे आवश्यक त्या सरकारी दफ्तरी त्यांच्या लागणा-या सहाया, लेखी तोंडी जाबजबाब तसेच त्यांनी उपस्थिती देण्यास बांधील आहेत व राहतील

३) सदरहु वरील वर्णनाची या हक्कसोड पत्राने लिहून दिलेल्या मिळकतीमध्ये लिहून देणार यांनी कोणत्याही प्रकारे जाण्या-येण्याचे रस्त्याचे मार्ग पायवाटेचे मार्ग तसेच विद्युत जोडणी मार्ग अथवा मिळकतीमधील झाड, झारोडा, पाला, पाचोळा, दगड, माती, तृण, काष्ठ, पाषाण, जल इत्यादी बाबत कोणत्याही प्रकारचा वारसा हक्क शिल्लक ठेवलेला नसुन भविष्यात सदर मिळकतीवरील आमना असा कोणत्याही प्रकारचा अधिकार या हक्क सोडपत्राने संपुष्टात

५५ र मरति

④

गंगा नदी का जल

Samarathe

Hasnir Ramesh Marathe

M. J. J.

आलेला आहे. म्हणजेच भविष्यात सदर मिळकतीवरील मुळ हक्क लिहून घेणार यांचे कडे या हक्क सोडपत्राद्वारे सुपुटे केलेला आहे.

सदरच्या मिळकतीचे हक्कसोड पत्र आज तारीख १२ माहे जानेवारी सन २०२५ रोजी उल्हासनगर, तालुका- उल्हासनगर, जिल्हा ठाणे मुक्कामी पुर्ण केले.

साक्षीदार:-

सहया/अंगुटे

श्रीमती.सुमन रमेश मराठे, (पत्नी)

कुमारी.वर्षा रमेश मराठे,

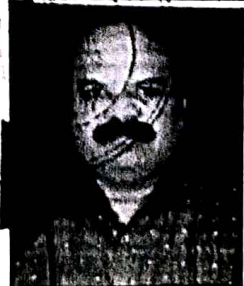
श्रीमती.हर्षा रमेश मराठे, (लग्ना अगोदरचे न
श्रीमती.हर्षा अजय भानुशाली, (लग्ना नंतरचे

श्रीमती.नलिनी रमेश मराठे, (पत्नी)

श्री.मिलिंद रमेश मराठे,

श्री.मनोहर रमेश मराठे,
हक्कसोड पत्र लिहून देणार

श्री.सचिन रमेश मराठे,
हक्कसोड पत्र लिहून घेणार



BEFORE ME
G. Z. BADOLE
NOTARY
Mumbai & Thane Dist.
Reg. No. 206
13/1/25

EXPLAINED & IDENTIFIED BY ME

Handwritten signature/initials.