

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु. 6/29/23

टोकन क्र. 4120230000885

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार

व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 40/00008981100

अर्जदार यांनी दिनांक 02/05/2023 रोजी श्री/श्रीमती. राजेंद्र आर. पांसाडे
पत्ता लाल चव्वासे, 421/2 रोड, उल्हासनगर-4

मालमत्ता क्र. 40/00008981100 (जुना क्र. 40/) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर
भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती. राजेंद्र आर. पांसाडे

या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल
खालीलप्रमाणे.

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता

② श्रीमती राजेंद्राबाई पांसाडे व श्री. राजेंद्र आर. पांसाडे
२५ मे दिनांक

③ इलेक्ट्रिकिटी व गरम पाण्यासाठी नो. दिनांक. १५ मे. २७-०५-२०२३

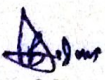
④ पॅयमेंट्स उल्हासनगर विकास दिनांक २४-०५-२०२३

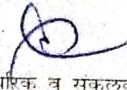
⑤ प्रतिश्ठापना

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर.

(लिपीक)

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, सदरभित मिळकतीची मनापा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर
वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही
संबंध नाही. त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्राच्या आधारे मालमत्ता क्र. 40/00008981100
करिता श्री. राजेंद्र आर. पांसाडे अशी नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस
करण्यात येत आहे.


(कर निरीक्षक)


उप कर निर्धारक व संकलक


कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500-00
Receipt No.	120534/1246
Date	02/05/23
Sign	



ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION

उल्हासनगर महानगरपालिका



दुख्यनी क्र 95251-2720116/

125

विस्तार क्र 238

फॅक्स क्र 2720104

No. UMC: TD: UNIT- 06/ 29/2023

Date : 02/05/2023

Token No. 41202300008075

SR. NO. 40CO008981100

SHRI.RAJENDRA RAGHUNATH PALANDE.

NR LAL CHAKKI STATION ROAD ULHASNAGAR-4.

Sub: Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No **40CO008981100** of Mpl. Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated **02/05/2023**

Your name has been entered in place of **SMT. SUBHADRABAI RAGHUNATH.PALANDE**
Ward No **40** Prop. NO **40CO008981100** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is matured on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|----------------|----------------------|
| 1. Copy of sale Agreement & Index – II Registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt.----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No ----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No. ----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased Shri./Smt. | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond / Affidavit Relinquishment of rights / Possession Letter | No. 956 | Dt 27/04/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely WITT BATMI | No.----- | Dt 28/04/2023 |
| 12. Registered Will | No. ----- | Dt.----- |
| 13. Probate of will | No. ----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No. ----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary | No. 960 | Dt 27/04/2023 |

REALASE DEED

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & Collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

[Signature]