



उल्हासनगर महानगर पालिका

पोहच पत्र

नोंदणी क्रमांक : 41202400013101

नोंदणी दिनांक : 14/06/2024 02:06:52 PM

स्विकारकर्त्याचे नाव : गेखा के. वाघमारे

स्विकारकर्त्याचा पत्ता : उल्हासनगर-४.

पाठविणा-याचावर्ग : जनता

पाठविणा-याचा वर्ग(उप) : सामान्य नागरीक

पत्र क्रमांक :

पत्र दिनांक : 14-JUN-24

पत्राचा प्रकार : सामान्य पत्र

पत्राचा वर्ग : सर्वसाधारण पत्र

पत्राची वर्गवारी : सर्वसाधारण

विभागाना चिन्हांकित : General Administration Department

पत्राचा विषय : मालमता कराचे विलामध्ये पता बदली करणेबाबत..(40CO008978800)

मोबत जोडलेले :

नोंद : भविष्यात पुढील पत्र व्यवहारासाठी वरील नोंदणी क्रमांकाचा उपयोग केला जाईल.



माननीय

उपस्थित कर विभाग
उल्हासनगर महानगर पालिका

विषय : मान्यता करचे विनामधे पत्ता बदल
करणे बाबत

मी लवकर सरी करार मिळी रेल. कळान
वाघमारे वय ६५ वर्ष. मी करीत की मोट्या
कराबिला. 'मधील पत्ता' बळी करार द्या
करिता विनंती सर्ज.

'माझा मान्यता क्रमांक' - 4000 008978800

असा अखुन आवर माझ पत्ता लवकर प्रमाण
आहे. Near Hanuman. Talchakki Station Road
Ulhasnagar. Comp. 4, दास राहुन पत्ता.
बळी करार मला

Ashirwad Bhawan Shop - No - 1 Near
Hanuman Mandir Talchakki Station Road
Ulhasnagar. 4.

असा नमुद करार द्या ही नमु विनंती
सोबत मान्यता करचे बिल व प्रमाण जोडत आहे

आपली विनवत
रेल. कळान वाघमारे
रेल. कळान वाघमारे

वर्ष 2024-2025 करीता मालमत्ता कराचे बिल

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे अनुसूची ड चे प्रकरण-८ (कराधन नियम) मधील नियम ३९, महाराष्ट्र शिक्षण व रोजगार हमी (उपकर) अधिनियम १९६२ मधील ६ (ब), तसेच महाराष्ट्र इमारतीवरील कर (मोठ्या निवार्त, जागांसह) (पुन्हा अधिनियम करणे) अधिनियम १९७९ मधील कलम ३ अन्वये]

बिल क्र. : 491680

बिल दिनांक : 25-04-2024

मालमत्ता क्र. : 40CO008978800



Scan QR code with camera or Google lens for online payment

नाथ : REKHA KALYAN WAGHMARE

जुना मा. क्र. : 40/0958

पत्ता : NR HANUMAN TEKDI STATION ROAD ULHASNAGAR 4

वाड क्र.	ओन	क्षेत्रफल चौ.फु.	वाधकाम प्रकार	वापर प्रकार	करयोग्य मूल्य निवासी	करयोग्य मूल्य विगर निवासी	एकूण वार्षिक करयोग्य मूल्य
40	CO	833.00	AC Sheet Bricks / Open	Mixed	1178	1836	3014

अ.क्र.	कराचे विवरण	कराचे दर (प्रति चौ.फु. मालमत्ता)	अवकाची	पहिली सहामाही जात (आगाऊ)	दुसरी सहामाही जात (आगाऊ)	एकूण
(१)	General Tax सर्व सत्कारण कर	28%	0	422	422	844
(२)	Corp. Education Cess महानगरपालिका शिक्षण कर	5%	0	75.5	75.5	151
(३)	Conservancy Benefit Tax मनत्रवाडू कर	7%	0	105.5	105.5	211
(४)	Street Tax गल्ली कर	8%	0	120.5	120.5	241
(५)	Tree Tax वृक्ष कर	0.5%	0	7.5	7.5	15
(६)	Water Benefit Tax पाणीपूरवडा लागू कर	5%	0	75.5	75.5	151
(७)	Sewerage Benefit Tax मलप्रवाह सुविधा लागू कर	3%	0	45	45	90
(८)	Govt. Education Cess शासकीय शिक्षण कर	Resi - 2% to 4% Non-Resi- 4% to 12%	0	103	103	206
(९)	Employment Guarantee Cess शासकीय रोजगार हमी कर	Non-Resi- 1% to 3%	0	18.5	18.5	37
(१०)	Big Residential Tax मोठ्या निवासी जागेवरील कर	10%	0	0	0	0
(११)	Water Charges पाणी मूठी (प्रति महिना)	150.00	0	900	900	1800
(१२)	Sp. Conservancy Tax विशेष साफ सफाई कर	10%	0	0	0	0
(१३)	Fire Service Tax अग्निशमन सेवा कर	2%	0	30.5	30.5	61
(१४)	User Charges Tax उपयोगकर्ता शुल्क		0	574.5	574.5	1149
(१५)	Illegal Construction Penalty अनाधिकृत बांधकाम शास्ती		0	0	0	0
(१६)	Late Payment Penalty विलंब शास्ती		0	0	0	0
(१७)	Penalty on Education Cess शिक्षण हमी वगवरील (निलवडी)		0	0	0	0
(१८)	Penalty on Employment Guarantee Cess रोजगार हमीवर		0	0	0	0
(१९)	Warrant Fee नोटीस फी		0	0	0	0
(२०)	Dishonour chq Penalty		0	0	0	0
(२१)	Interest on arrears व्याज रक्कम		0	0	0	0
(२२)	Shasthi शास्ती (As per state govt rule)	10.00	0	0	0	0
	एकूण		0	2478	2478	4956

अक्षरी रुपये : Four Thousand Nine Hundred Fifty Six Rupees

अगाऊ रक्कम
एकूण देय रक्कम

बिलाची कालावधी

पहिली सहामाही : 01/04/2024 - 30/09/2024

दुसरी सहामाही : 01/10/2024 - 31/03/2025

बिल भारणेची मुदत

बिल मिळाले पासून ३ महिनेचे आत.

३१ डिसेंबर

Last Payment Receipt

Receipt No.: 116312

Receipt Date: 14-12-2023

Receipt Amount: 5113

१) यदर देवळातील मालमत्ता घाबरणेचे वाद हे वेचक कर वसुली करिता मर्यादित असून यास मालकी हक्का संस्थातील पुरावा अथवा दस्तऐवज नसत नाहीत.

कराची पावती
सन 2024-2025

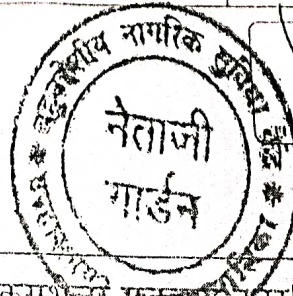
पावती क्र.	40CO008978800	पावती क्र.	192839
पर गासवाचे नाव	REKHA KALYAN WAGHMARE	दिनांक	13-06-2024
मालमत्तेचा पत्ता	NR HANUMAN TEKDI STATION ROAD ULHASNAGAR 4		

अ. क्र.	करांचे प्रकार	देय रक्कम	भरलेले रक्कम
(१)	सर्व साधारण कर	844	844.00
(२)	महानगरपालिका शिक्षण कर	151	151
(३)	मलप्रवाह कर	211	211
(४)	पथ कर	241	241
(५)	वृक्ष कर	15	15
(६)	पाणीपुरवठा लाभ कर	151	151
(७)	मलप्रवाह सुविधा लाभ कर	90	90
(८)	शासकीय शिक्षण कर	206	206
(९)	शासकीय रोजगार हमी कर	37	37
(१०)	मोठ्या निवासी जागेवरील कर	0	0
(११)	भाषी पट्टी (प्रति महिना)	1800	1800
(१२)	विशेष साफ सफाई कर	0	0
(१३)	अग्निशमन सेवा कर	61	61
(१४)	उपयोगकर्ता शुल्क	1149	1149
(१५)	अनाधिकृत बांधकाम शास्ती	0	0
(१६)	विलंब शास्ती	0	0
(१७)	शिक्षण करा वरील (पेनल्टी)	0	0
(१८)	पेनल्टी (रोजगार हमीकर)	0	0
(१९)	नोटीस फी	0	0
(२०)	Dishonour chq Penalty	0	0
(२१)	व्याज	0	0
(२२)	भारती (as per state govt rule)	0	0
		4956	4956

देय रक्कम	मूट रक्कम	अधिक रक्कम	भरलेली रक्कम	कोणाकडून प्राप्त झाले	देयकाचे स्वरूप	Collected By
4956	177	0	4779	rekha waghmare	Cash	cfnnetaji1

अधिक रक्कम समायोजित

0



पावती स्वीकारणाऱ्याची सही

लक्षात ठेवा, एकच नारा! लोकसभेचा मतदान नारा!

Ulhasnagar Municipal Corporation
Property Tax Department
2024-2025

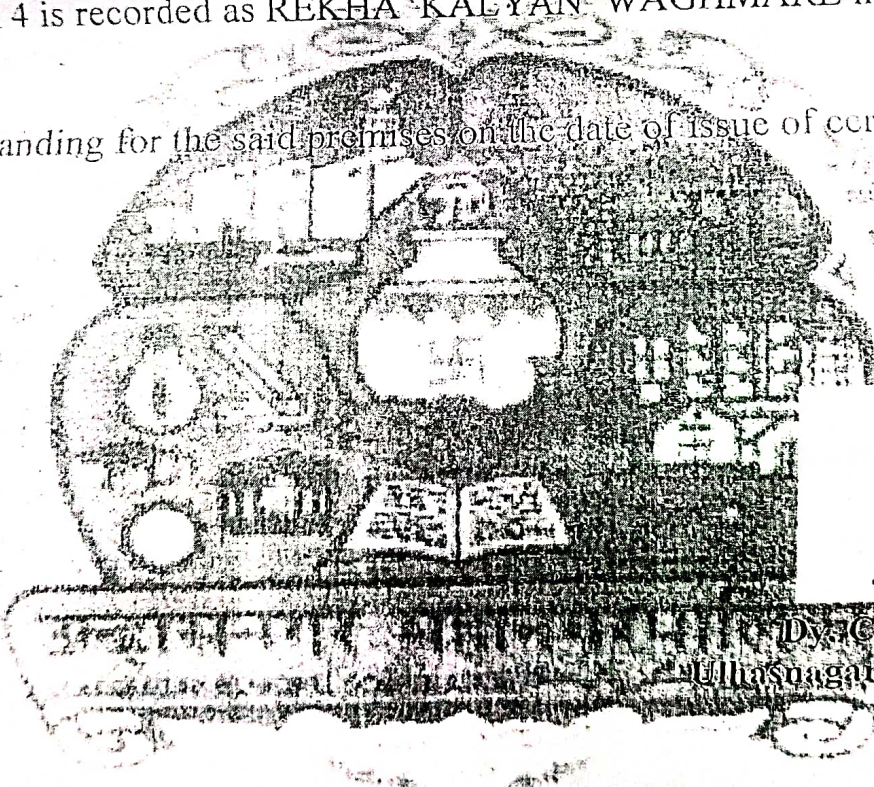
Certificate No: UMC/TAX/11446

Date: 13-06-2024 17:41:28

No Due Certificate

This is to certify that the name of the person primarily liable for payment of property taxes in respect of property no.40CO008978800 Address NR HANUMAN TEKDI STATION ROAD ULHASNAGAR 4 is recorded as REKHA KALYAN WAGHMARE in Assessment book.

Property tax outstanding for the said premises on the date of issue of certificate is Rs. 0/-



Handwritten signature

Dy. Commissioner (Tax)
Ulhasnagar Municipal Corporation



भारत सरकार



आधार

भारत सरकार
Government of India

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

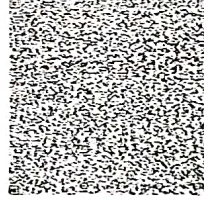
Enrollment No : 2821/42064/02434

To
Rakha Kalyan Waghmare
रेखा कल्याण वाघमारे
ASHIRWAD BHAVAN,
STATION ROAD,
NEAR HANUMAN MANDIR,
LAL CHAKKI, ULHASNAGAR-4,
VTC, ULHASNAGAR 4, PO: Ulhasnagar-4,
District: Thane,
State: Maharashtra, PIN Code: 421004,
Mobile: 8805787928

43770850



KC437708500FL



आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

9859 9280 9643

माझे आधार, माझी ओळख



भारत सरकार
Government of India



रेखा कल्याण वाघमारे
Rakha Kalyan Waghmare
जन्म तारीख / DOB: 13/06/1958
लिंग / Gender: Female

9859 9280 9643

माझे आधार, माझी ओळख

रेखा कल्याण वाघमारे