उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा / करवि / मु 502

टोकन क्र 41202300005380

सादर

विषय :— मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 40000896050

अर्जदार यांनी दिनांक 20/03/२०२२ रोजी श्री/श्रीमती डोगप्पा आर. केवटे

पत्ता हनुमान टेकडीनगर उल्हासनगर-4

मालमत्ता क्र. 40000896050 (जुना क्र 40) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दप्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती सदाशिव हरि मोरवाडे — या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ —

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरिता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे

१ कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२–२३ करीता

② श्रीमति शालिनी सदाशिव मोरवाडे व श्री. डोगप्पा आर. केवटे यांचे करारविलेख

③ इंडियन लायन पेपरमध्ये नोटीस दिली दि. 10-01-2023

④ पेपरमध्ये 12-01-2023 दिलेली जाहिरात

⑤ प्रतिज्ञापत्र

उपरोक्त कादपत्रान्वये नाव हस्तातरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करीता सादर

(लिपीक)

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथ पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबध नाही. त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्राच्या आधारे मालमत्ता क्र. 40000896050 करीता श्री डोगप्पा आर. केवटे अशी नोंद [illegible] करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

Change of Name R. V. Charges

Paid Rs. 500-00

Receipt No. 120485/1202

Date 24/03/2023 Sign.

(कर निरीक्षक)

कर निरीक्षक यांचे अहवालानुसार प्रस्तावीत

उप कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION

उल्हासनगर महानगरपालिका

दुरध्वनी क्र. 95251-2720116 / 125 विस्तार क्र. 238 फॅक्स क्र. 2720104

. UMC: TD: UNIT- 06/502/2022 Date : 24/03/2023

Token No. 41202300005380 SR. NO. 40CO008960500

SHRI. JETAPPA RAM DERBER.
NR HANUMAN TEKDI ULHASNAGAR-4.

Sub: Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing Sr. No **40CO008960500** of Mpl. Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated **20/03/2023**

Your name has been entered in place of**SHRI. SANJAY HARI MOKAL .** Ward No **40** Prop. **NO 40CO008960500**as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is maturated on the basis of the following documents.

1.	Copy of sale Agreement & Index – II Registered with Registrar of assurance	No. ----------	Dt. ----------
2.	Conveyance Deed (CD)	No -----------	Dt -----------
3.	Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar	No. -----------	Dt -------------
4.	Partition deed registered with Registrar of assurance	No.--------------	Dt --------------
5.	Gift deed registered with Registrar of assurance	No.--------------	Dt -------------
6.	Mortgage deed registered with Registrar of assurance	No.--------------	Dt ---------------
7.	Lease deed registered with Registrar of assurance	No. -------------	Dt ---------------
8.	Letter of Administration granted by court	No.--------------	Dt ---------------
9.	Death Certificate of deceased Shri./Smt.	No.--------------	Dt ---------------
10.	**Indemnity bond / Affidavit Relinquishment of rights / Possession Letter**	No. **541**	Dt **10/01/2023**
11.	Objection Notice published in the News paper Namely **BITT BATMI**	No.---------------	Dt **12/01/2023**
12.	Registered Will	No. --------------	Dt.---------------
13.	Probate of will	No. --------------	Dt ---------------
14.	Heir ship Certificate issued by competent court	No. --------------	Dt ---------------
15.	Unregistered Instrument attested by Notary	**No. 538**	**Dt 10/01/2023**

AGREEMENT FOR SALE

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

Assessor & Collector of Taxes