

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.6/46/23
टोकन क्र. 41202300008277
दिनांक -11/05/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 40CO008956100

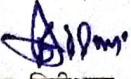
अर्जदार यांनी दिनांक 04/05/2023 रोजी श्रीम. माया अशोक खंडारे, पत्ता- लाल चक्की जवळ, उल्हासनगर ४ मालमत्ता क्र. 40CO008956100 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत मॅथ्यु गेओगे या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करीता
- २) श्री. मॅथ्यु गेओगे मथाई व श्रीम. माया अशोक खंडारे यांचे नोटरी अॅग्रीमेंट फोर सेल क्र. ८५२ दि. १९/०४/२०२३
- ३) श्री. मॅथ्यु गेओगे मथाई व श्रीम. माया अशोक खंडारे यांचे नोटरी ताबापावती क्र. ८५३ दि. १९/०४/२०२३
- ४) नोटरी हमीपत्र/ताबा पावती क्र. ९६३ दि. ३०/०४/२०२३
- ५) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. धनुष्यधारी दिनांक ०२/०५/२०२३
- ६) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर


लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 40CO008956100 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्रीम. माया अशोक खंडारे या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक

कर निरीक्षक यांचे अध्यातानुसार प्रस्तावित

उप-कर निर्धारक व संकलक


कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	12889/128
Date	11/05/23



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
 मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
 Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 6 : 46 :23
 Register No. 41202300008277

Date : 16/05/2023
 Sr. No. 40/0725

To,

Mrs. Maya Ashok Khandare

Near Lal Chakki

Ulhasnagar- 421004

Sub : Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
 Sr. No **40/0725** of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: **04/05/2023**

Madam,

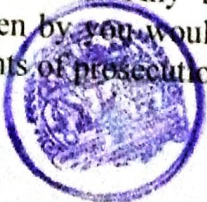
Your name has been entered in place of **Mr. Mathew George** under Ward No. **40**
 Prop. No. **40CO008956100** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
2. Conveyance Deed (CD)	No.-----	Dt -----
3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar	No.-----	Dt -----
4. Partition deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
5. Gift deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
7. Lease deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
8. Letter of Administration granted by court	No.-----	Dt -----
9. Death Certificate of deceased	No.-----	Dt -----
10. Indemnity bond	No. 963	Dt 30/04/2023
11. Objection Notice published in the News paper Namely Dhanush Dhari	No.-----	Dt 02/05/2023
12. Registered Will	No.-----	Dt -----
13. Probate of will	No.-----	Dt -----
14. Heir ship Certificate issued by competent court	No.-----	Dt -----
15. Unregistered Instrument attested by Notary	No. 852, 53	Dt 19/04/2023

Agreement for Sale, Possession Letter

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
 Ulhasnagar Municipal Corporation