

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु 6 467 23
सेकन क 4202300004061

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार
व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क 39000249600

अर्जदार यांनी दिनांक 24-02-2023 रोजी श्री श्रीमती शरद शिवा भालेराव
पत्ता 4068/01, महाराष्ट्र फुले रोड

मालमत्ता क 39000249600 जमा क 39 /) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर
भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणार्यांना अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी तपरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती हनीश एन. भाळदे

या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरिता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशील
खालीलप्रमाणे

१ कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता

② श्री. हनीश एन. भाळदे व श्री. शरद शिवा भालेराव
यांचे परदेशीकरण.

③ पडोशाक लेट

④ दहीपत्र दिनांक 24-02-2023 बोरलिन-196

⑤ पेपरवुड विल बातपी दिनांक 25-02-2023

⑥ पुर्विज्ञाप

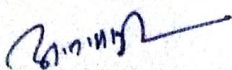
उपरोक्त कागदपत्रांवर नाव हस्तांतरणाची नोंद करणंय कर निरीक्षक यांचे अहवाल करिता सादर

(लिपीक)

विषयाकित प्रकरणी सादर करण्यात येत की, संदर्भित मिळकतीची मनापा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर
वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सादर नोंदीत मालकी हक्काशी काही

संबंध नाही त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे मालमत्ता क 39000249600

करिता श्री शरद शिवा भालेराव अशी नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस
करण्यात येत आहे


(कर निरीक्षक)

कर निरीक्षक यांच्या अहवालानुसार प्रस्तावित

अप कर निरीक्षक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	120241



Date : 28/2/2023

No. UMC: TD: UNIT- 06/46/2022

Token No. 412023000040661

SR. NO. 39DO022149600

SHRI. SHARAD BHIVA BHALERAO.ROOM NO. 1 MAHATMA PHULE COLONY SUBHASH TEKDI
ULHASNAGAR-4.**Sub:** Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No **39DO022149600** of Mpl. Assessments Register.**Ref:** Your Notice Dated **27/02/2023**Your name has been entered in place of **SMT.MANOJ MAHADEV MALWADE**. Ward No
39Prop. NO 39DO022149600 as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is matured on the basis of the following documents.

1. Copy of sale Agreement & Index - II Registered with Registrar of assurance	No. -----	Dt. -----
2. Conveyance Deed (CD)	No. -----	Dt. -----
3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar	No. -----	Dt. -----
4. Partition deed registered with Registrar of assurance	No. -----	Dt. -----
5. Gift deed registered with Registrar of assurance	No. -----	Dt. -----
6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance	No. -----	Dt. -----
7. Lease deed registered with Registrar of assurance	No. -----	Dt. -----
8. Letter of Administration granted by court	No. -----	Dt. -----
9. Death Certificate of deceased Shri./Smt.	No. -----	Dt. -----
10. Indemnity bond / Affidavit Relinquishment of rights / Possession Letter	No. 196	Dt. 24/02/2023
11. Objection Notice published in the News paper Namely WITT BATMI	No. -----	Dt. 25/02/2023
12. Registered Will	No. -----	Dt. -----
13. Probate of will	No. -----	Dt. -----
14. Heirship Certificate issued by competent court	No. -----	Dt. -----
15. Unregistered Instrument attested by Notary	No. 193	Dt. 24/02/2023

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation