

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि./यु 6/474 23
टोकन क्र 4/202300000003

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार
व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र 390002196200

अर्जदार यांनी दिनांक 01/12/2022 रोजी श्री/श्रीमती गुण १२. शोरात
पत्ता खण २-329 सात ६३५१८ मंदिर कुलकर्णी ३६१, ६०५-५
मालमत्ता क्र 390002196200 (जुना क्र 39/) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर
भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती गुण १२. शोरात
या नावाची नोंद असुन मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ १३५ चौ. फुट

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरिता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल
खालीलप्रमाणे.

१ कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करीता

② सीपी लेबर १.००० व सी. गुण १२. शोरात यांचे
खर्चद्वारा

③ इलेक्ट्रिकल कर पेशावर लेबर नोटीस १८५ दि २२-०५-२०२२

④ पेपरवुड विल बावपी दिनांक २६-०५-२०२२

⑤ प्रतिकाप

उपरोक्त कादपत्रान्वये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करीता सादर.

(लिपीक)

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर
वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथ पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही
संबंध नाही. त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्राच्या आधारे मालमत्ता क्र 390002196200
करीता श्री गुण १२. शोरात अशी नोंद वर्ष २०२२-२३ पासुन करणेसाठी शिफारस
करण्यात येत आहे.

अ. न. न. न.
(कर निरीक्षक)

क२ निरीक्षक यांना अहवाल
उप कर निर्धारक व संकलक

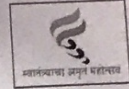
अ. न. न. न.
कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	120269/1203
Date	2023/12/03



ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION

उल्हासनगर महानगरपालिका



दुस्यनी क्र. 95251-2720116 /

125

विस्तार क्र. 238

फॅक्स क्र. 2720104

No. UMC: TD: UNIT- 06/47/2022

Token No. 41202300000013

Date : 01 / 01 / 2023

SR. NO. 39DO021962700

SHRI.BHUSHAN SAMPAT THORAT.
NR.BLK A-329 NEAR HANUMAN MANDIR KURLA CAMP
ULHASNAGAR-4

Sub: Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No **39DO021962700** of Mpl. Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated **02/01/2023**

Your name has been entered in place of **SMT. KHAIRUN ABID KHAN** Ward No **39** Prop. NO
39DO021962700 as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is matured on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|----------------|----------------------|
| 1. Copy of sale Agreement & Index – II Registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt. ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No. ----- | Dt. ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No. ----- | Dt. ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt. ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt. ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt. ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt. ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No. ----- | Dt. ----- |
| 9. Death Certificate of deceased Shri./Smt. | No. ----- | Dt. ----- |
| 10. Indemnity bond / Affidavit Relinquishment of rights / Possession Letter | No. 185 | Dt 22/04/2022 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely WITT BATMI | No. ----- | Dt 26/04/2022 |
| 12. Registered Will | No. ----- | Dt. ----- |
| 13. Probate of will | No. ----- | Dt. ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No. ----- | Dt. ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary | No. 185 | Dt 22/04/2022 |

AGREEMENT FOR SALE

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

