

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.6/360/22
टोकन क्र. 41202200021894
दिनांक -20/12/2022

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 39DO021692900

अर्जदार यांनी दिनांक 12/12/2022 रोजी श्री. प्रविण रामकृष्ण शर्मा, श्रीम. एकता प्रविण शर्मा, पत्ता- धर्म पॅलेस, ऑन ब्लॉक ए-४४०/रूम क्र. ८८०, १ ला माळा, फ्लॉट क्र. १०१, कुर्ला कॉम्प, उल्हासनगर ४ मालमत्ता क्र. 39DO021692900 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत विजेश के. जयसिंघानी या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ.

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

१) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता

२) मै. महालक्ष्मी कंस्ट्रक्शन्स तर्फे भागीदार म्हणून श्री. विजेश के. जयसिंघानी, मै. महालक्ष्मी कंस्ट्रक्शन्स तर्फे भागीदार म्हणून श्री. राम चंद्रलाल खेमाणी, मै. महालक्ष्मी कंस्ट्रक्शन्स तर्फे भागीदार म्हणून श्री. गागनदास सुगनोमल बुलचंदानी व श्री. प्रविण रामकृष्ण शर्मा, श्रीम. एकता प्रविण शर्मा यांचे मा. दुय्यम निबंधक उल्हासनगर १ यांच्याकडील नोंदणीकृत केलेले खरेदी खत क्र. १२७९ दि. २८/०६/२०१७

३) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक *प्र. वि. (डि. व. ला. ३)*

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 39DO021692900 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करिता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. प्रविण रामकृष्ण शर्मा, श्रीम. एकता प्रविण शर्मा या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

Shirani
कर निरीक्षक

कर निरीक्षक यांचा अधिष्ठाता/मुआयद प्रतीबद्ध

उप-कर/निर्धारक व संकलक

Shirani
कर निरीक्षक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	103411/1036
Date	23/12/2022
Sign	<i>[Signature]</i>



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U-6/360 /22
Reg.No.41202200021894

Date / 12/2022
Property No. 39DO021692900

10

TO,
Mr. Pravin Ramkrishna Sharma
Mrs. Ekta Pravin Sharma
Dream Palace, On Blk. A-440/Room No. 880
1st Floor Flat No.-101, Kurla Camp
Ulhasnagar- 421004, Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Owner** in respect of Property **39DO021692900**
of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated. 12/12/2022

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Vijesh K Jaisinghani** under **Property No. 39DO021692900** as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

0.
is

- | | | |
|---|----------|----------------|
| 1. Copy of sale deed & Index-li Registered | NO. 1271 | Dt. 28/06/2017 |
| 2. Conveyance Deed [CD] | NO. | Dt. |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar | NO. | Dt. |
| 4. Partition deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 5. Gift deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | NO. | Dt. |
| 7. Lease deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 8. Letter of Administration granted by court | NO. | Dt. |
| 9. Date Certificate of deceased | NO. | Dt. |
| 10. Possession Letter | NO. | Dt. |
| 11. Indemnity bond/ Possession Letter | NO. | Dt. |
| 12. Objection Notice published in the Newspaper namely | NO. | Dt. |
| 13. Applicant Pratgyaptra | NO. | Dt. |
| 14. Unregistered Instrument attested or by Notary | NO. | Dt. |

7

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

2
2
1



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

1