



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U-6/365/22
Reg.No.41202200022360

Date 8/12/2022
Property No. 39DO021632700

TO,
Shri Vinod Arjandas Tahilramani
Smt. Harsha Vinod Tahilramani
Mannat Sumati, Flat No.- 202, Blk. A-158/R-315,316
Nr. Gurunanak School, Kurla Camp
Ulhasnagar- 421004, Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing **39DO021632700** of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated. 22/12/2022

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Hiranand Lekhrajmal/ Payal Hiranand Tilokani** under **Property No. 39DO021632700** as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|---|----------|----------------|
| 1. Copy of sale deed & Index-Ii Registered | NO. 2770 | Dt. 08/07/2022 |
| 2. Conveyance Deed [CD] | NO. | Dt. |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar | NO. | Dt. |
| 4. Partition deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 5. Gift deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | NO. | Dt. |
| 7. Lease deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 8. Letter of Administration granted by court | NO. | Dt. |
| 9. Date Certificate of deceased | NO. | Dt. |
| 10. Possession Letter | NO. | Dt. |
| 11. Indemnity bond/ Possession Letter | NO. | Dt. |
| 12. Objection Notice published in the Newspaper namely | NO. | Dt. |
| 13. Applicant Pratgyaptra | NO. | Dt. |
| 14. Unregistered Instrument attested or by Notary | NO. | Dt. |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information containet in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & Collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.6/365/22
टोकन क्र. 41202200022630
दिनांक -23/12/2022

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 39DO021632700

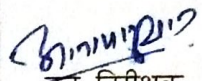
अर्जदार यांनी दिनांक 22/12/2022 रोजी श्री. विनोद अर्जनदास ताहिलरामानी, श्रीम. हर्षा विनोद ताहिलरामानी पत्ता- मन्नत सुमती, फ्लॉट क्र. २०२, ब्लॉक ए-१५८/रूम ३१५-३१६, गुरूनानीक स्कूल, कुर्ला कॅम्प, उल्हासनगर ४ मालमत्ता क्र. 39DO021632700 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत हिरानंद लेखराजमल/पायल हिरानंद तिलोकानी या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ.....

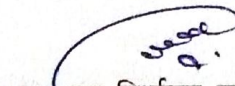
तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

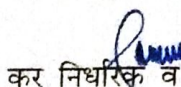
- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करीता
- २) श्री. हिरानंद लेखराज तिलोकानी, श्रीम. पायल हिरानंद तिलोकानी व श्री. विनोद अर्जनदास ताहिलरामानी, श्रीम. हर्षा विनोद ताहिलरामानी यांचे मा. दुय्यम निबंधक उल्हासनगर १ यांच्याकडील नोंदणीकृत केलेले खरेदी खत क्र. २७७० दि. ०८/०७/२०२२
- ३) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 39DO021632700 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. विनोद अर्जनदास ताहिलरामानी, श्रीम. हर्षा विनोद ताहिलरामानी या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक


उप-कर निर्धारक व संकलक


कर निर्धारक व संकलक

Change of Name & Charges	
Paid Rs.	500-10
Receipt No.	103483/1038
Date	23/12/2022