



उल्हासनगर महानगरपालिका

वर्ष 2022-2023 करीता मालमत्ता कराचे बिल



[महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे अनुसूचीतील प्रकरण ८ नियम ३९, महाराष्ट्र शिक्षण व रोजगार हमी (उपकर) अधिनियम १९६२ मधील कलम ४ व ६ (ब), महाराष्ट्र इमारतीवरील कर (मोठ्या निवासी जागांसह) (पुन्हा अधिनियम करणे) अधिनियम १९७९ मधील कलम ३ तसेच शासनाकडील दिनांक ४ ऑक्टोबर २०२२ रोजीचे पत्रान्वये

बिल क्र. : 304598 बिल दिनांक : 12-12-2022 मालमत्ता क्र. : 39DO021498800 जुना मा. क्र. : -

नाव : REKHA HARESH DODHANI

पत्ता : 39/01 MATOSHREE APT, ON BLK A-79, ROOM 158, KURLA CAMP FLAT NO- 202, Ulhasnagar-4



Scan QR code with camera or Google lens for online payment

वार्ड क्र.	झोन	क्षेत्रफल चौ.फु.	बांधकाम प्रकार	वापर प्रकार	करयोग्य मूल्य निवासी	करयोग्य मूल्य बिगर निवासी	एकूण वार्षिक करयोग्य मूल्य
39	DO	336.25	RCC	Residential	4285	0	4285

अ. क्र.	करांचे तपशील	कराचे दर (कर योग्य मूल्यावर) %	थकबाकी	पहिली सहामाही चालु मागणी	दुसरी सहामाही चालु मागणी	एकूण रक्कम
(१)	General Tax सर्व साधारण कर	28.00	3600	600	600	4800
(२)	Corp. Education Cess महानगरपालिका शिक्षण कर	5.00	642	107	107	856
(३)	Conservancy Benefit Tax मलप्रवाह कर	7.00	900	150	150	1200
(४)	Street Tax पथ कर	8.00	1029	171.5	171.5	1372
(५)	Tree Tax वृक्ष कर	0.50	63	10.5	10.5	84
(६)	Water Benefit Tax पाणीपुरवठा लाभ कर	5.00	642	107	107	856
(७)	Sewerage Benefit Tax मलप्रवाह सुविधा लाभ कर	3.00	387	64.5	64.5	516
(८)	Govt. Education Cess शासकीय शिक्षण कर	Resi - 2% to 4% Non-Resi- 4% to 12%	642	107	107	856
(९)	Employment Guarantee Cess शासकीय रोजगार हमी कर	Non-Resi- 1% to 3%	0	0	0	0
(१०)	Bia Residential Tax					