



उल्हासनगर महानगरपालिका

वर्ष 2023-2024 करीता मालमत्ता कराचे बिल



महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे अनुसूची ८ चे प्रकरणा-८ (करावना नियम) मधील नियम ३६, महाराष्ट्र निसर्ग व रोजगार हमी (उपकर) अधिनियम १९६२ मधील कलम ४ व ९ (ब), सर्वेच महाराष्ट्र इमारतीवरील कर (मोठ्या निवासी जागांसाठी) (पुन्हा अधिनियम करणे) अधिनियम १९७९ मधील कलम ३ अन्वये]

बिल क्र. : 315165 बिल दिनांक : 15-05-2023 मालमत्ता क्र. : 39DO021169500 जुना मा. क्र. : -
नाव : SUJATA BHASKER POOJARY..
पत्ता : 39/01 SAI NATH HOMS ROOM NO.1 & 13 ON BLK. A-335/669 (PORTION) KURLA CAMP, Ulhasnagar-4



Scan QR code with camera or Google lens for online payment

वार्ड क्र.	प्रान्त	क्षेत्रफल चौ.फु.	बांधकाम प्रकार	वापर प्रकार	करयोग्य मूल्य निवासी	करयोग्य मूल्य बिगर निवासी	एकूण वार्षिक करयोग्य मूल्य
39	DO	270.00	AC Sheet Bricks / Tear Gardler	Residential	2304	0	2304

अ. क्र.	कराचे तपशील	कराचे दर (कर योग्य मूल्यावर) %	थकवाची	पहिली सहामाही चालू मागणी	दुसरी सहामाही चालू मागणी	एकूण रक्कम
(1)	General Tax सर्व साधारण कर	28.00	3182	795.5	795.5	4773
(2)	Corp. Education Cess महानगरपालिका शिक्षण कर	5.00	568	142	142	852
(3)	Conservancy Benefit Tax मलप्रवाह कर	7.00	794	198.5	198.5	1191
(4)	Street Tax पथ कर	8.00	908	227	227	1352
(5)	Tree Tax वृक्ष कर	0.50	58	14.5	14.5	87
(6)	Water Benefit Tax पाणीपुरवठा लाभ कर	5.00	568	142	142	852
(7)	Sewerage Benefit Tax मलप्रवाह सुविधा लाभ कर	3.00	340	85	85	510
(8)	Govt. Education Cess शासकीय शिक्षण कर	Resi- 2% to %4 Non-Resi- 4% to 12%	662	165.5	165.5	993
(9)	Employment Guarantee Cess शासकीय रोजगार हमी कर	Non-Resi- 1% to 3%	64	16	16	96
(10)	Big Residential Tax मोठ्या निवासी जागेवरील कर	10.00	0	0	0	0
(11)	Water Charges पाणी पट्टी (प्रति महिना)	300.00	7200	1800	1800	10800
(12)	Sp. Conservancy Tax विशेष साफ सफाई कर	10.00	0	0	0	0
(13)	Fire Service Tax अग्निशमन सेवा कर	2.00	228	57	57	342
(14)	User Charges Tax उपभोगकर्ता शुल्क		2034	547	547	3128
(15)	Illegal Construction Penalty अनाधिकृत बांधकाम शास्ती		3216	804	804	4824
(16)	Late Payment Penalty विलंब शास्ती		2915			2915
(17)	Penalty on Education Cess शिक्षण हमी करावरील (पेनल्टी)		33			33
(18)	Penalty on Employment Guarantee Cess पेनल्टी (रोजगार हमीकर)		3			3
(19)	Warrant Fee नोटीस फी		0			0
(20)	Dishonour chq Penalty		0			0
(21)	Interest on arrears व्याज रक्कम		0			0
(22)	Shastri शास्ती (As per state govt rule)	10.00	0	0	0	0
	एकूण		22773	4994	4994	32761

अक्षरी रुपये : Thirty Two Thousand Seven Hundred Sixty One Rupees

अगाऊ रक्कम 0
एकूण देय रक्कम 32761

बिलाची कालावधी

पहिली सहामाही : 01/04/2023 - 30/09/2023
दुसरी सहामाही : 01/10/2023 - 31/03/2024

बिल मिळाले पासून ३ महिनेचे आत.
३१ डिसेंबर

Last Payment Receipt

Receipt No. : -
Receipt Date : -

Receipt Amount : -

), वसुधैव कुटुम्बकम् इमारतावरान कर (माठ्या निवासा जागतिक) (उ.प. नं. 13/2019)

बिल दिनांक : 15-05-2023

मालमत्ता क्र. : 39DO021159500

जुना मा. क्र. : -

BHASKER POOJARY ..

Bhaskar

NATH HOMS ROOM NO.1 & 13 ON BLK. A-335/669 (PORTION) KURLA CAMP



Scan QR code
camera or
iens for
paym

चौ.फु.	बांधकाम प्रकार	वापर प्रकार	करयोग्य मूल्य निवासी	करयोग्य मूल्य बिगर निवासी	एकूण वार्षिक करयोग्य मूल्य
0.00	AC Sheet Bricks / Tear Gardier	Residential	2304	0	2304

कराचे दर (कर योग्य मूल्यावर) %	थकवाकी	पहिली महामाही चालू मागणी	दुसरी महामाही चालू मागणी	एकूण
28.00	3182	795.5	795.5	
		142	142	
		198.5	198.5	
		227	227	
		14.5	14.5	
		142	142	
		85	85	
		165.5	165.5	
		16	16	
		0	0	
		1800	1800	
		0	0	
		57	57	



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



सुजाता भास्कर पुजारी
Sujata Bhaskar Poojary
जन्म तिथि/ DOB: 21/12/1979
महिला / FEMALE



2830 9182 1105

आधार-आम आदमी का अधिकार