



ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION

उल्हासनगर महानगरपालिका

दुरव्यनी क्र 95251-2720116 /

125

विस्तार क्र 238

फॉक्स क्र 2720104



No. UMC: TD: UNIT- 06/ 10 /2023

Date : 20 / 04 /2023

Token No. 41202300007371

SR. NO. 39DO020146900

SHRI.VARSHA RAJENDRA JAMDHADE.
NR A-BLK 413 SUBHASH TEKDI ULHASNAGAR-4.

Sub: Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No **39DO020146900** of Mpl. Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated **19/04/2023**

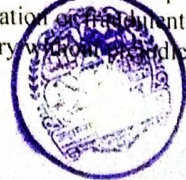
Your name has been entered in place. **SHRI.MAHENDRA B. MOKAL** No**39** Prop. NO
39DO020146900 as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is matured on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|----------------|----------------------|
| 1. Copy of sale Agreement & Index – II Registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt.----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No ----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased Shri./Smt. | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond / Affidavit Relinquishment of rights / Possession Letter | No. 278 | Dt 13/04/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely WITT BATMI | No.----- | Dt 11/04/2023 |
| 12. Registered Will | No. ----- | Dt.----- |
| 13. Probate of will | No. ----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No. ----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary | No. 275 | Dt 13/04/2023 |

AGREEMENT FOR SALE

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

उल्हासनगर महानगरपालिका

इमार्त / कार्यालय / म्यु

दस्तावेज क्र. 41202300007331

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार

व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 39D0620146900

अर्जदार यांनी दिनांक 19/04/2023 रोजी श्री/श्रीमती **अर्पिता अरु. शिंदे**

काला **विवरण क्र. 11-413 मालमत्ता करणी 39D0620146900-4**

मालमत्ता क्र. 39D0620146900 (मुला क्र. 39/

) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर

भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती **महेंद्रा बी. मोरठ**

या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राच्या तपशिल खालीलप्रमाणे

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता

② **श्री. महेंद्रा बी. मोरठ व श्रीमती अर्पिता अरु. शिंदे यांचे खरेदीपत्र**

③ **इडिफिकेरी व अप प्रोजेक्शन नोटीस 218 दि. 13-04-2023**

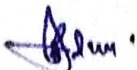
④ **पेपरवुज विल बातरी दिनांक 11-04-2023**

⑤ **प्रतिज्ञापत्र**

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर

(लिपीक)

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनापा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्राच्या आधारे मालमत्ता क्र. 39D0620146900 करिता श्री **अर्पिता अरु. शिंदे** अशी नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे


(कर निरीक्षक)

कर निरीक्षक यांचा अहवालानुसार यंत्रणावत

उप कर निरीक्षक व संकलक

कर निरीक्षक व संकलक

Change of Name R V Charges	
and Rs.	50/-
Receipt No.	123318/122
2004	Sign hil