

उल्हासनगर महानगरपालिका

आ.क्र./उमपा/करवि/यु.६/ /२०२३

टोकन क्र. 41202300010922

विषय. मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार  
व्याक्ती म्हणुन नांवाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 3920013861700

अर्जदार यांनी दिनांक 19/06/२०२३ रोजी श्री./श्रीम. श्यामाशिव शहिर

मत्ता भरत नारायण कावसाई रोड, ड. नगर ४

मालमत्ता क्र. 3920013861700 जुना क्र. 39/6711 महानगरपालिका कर आकारणी नोंद वहीत कर

भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणुन नांवाची नोंद करणे करिता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत श्री./श्रीम. किष्णा शिव मोडक

या नांवाची नोंद असुन मिळकताचे एकुण क्षेत्रफळ चौ.फुट आहे.

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नांवाची नोंद करण्याकरिता अजासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा  
तपशिल खालीलप्रमाणे.

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२३. २४ करिता

- २) श्री. किष्णा शिव मोडक व श्री. श्यामाशिव शहिर सांजम/दरमज  
खोरेदी - विहीनोरी रजि. क्र. 14/133 दि. 24/05/2023
- ३) ताबा पावती नोरी नजि. सि. न. 14/135 दि. 24/05/2023
- ४) हमी पत्र नोरी नजि. सि. न. 14/136 दि. 24/05/2023
- ५) मिळकत संख्या ४३४४ दि. २९/०५/२०२३
- ६) प्रमाणित सादर

उरोक्त कागदपत्रान्वये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस का निरीक्षक यांचे अहवाला करिता यादर.

(कात्या उंबरसाडा)

लिपिक यु. क्र. ६

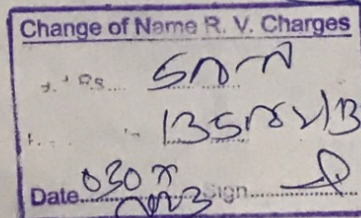
विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की. संदर्भित मिळकतीची मनपा कर आकारणी  
पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्याक्ती म्हणुन नोंद करण्यात  
येते. सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही. त्या अनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या  
कागदपत्रांच्या आधारे मालमत्ता क्र. 3920013861700 करिता श्री./ श्रीम. किष्णा शिव मोडक  
अशी नोंद वर्ष २०२३.२०२४ पासुन करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

(राम आयलानी)

कर निरीक्षक यु. क्र. ६

(मनोज गोकलानी)

उप कर निर्धारक व संकलक



(जेठानंद कर्मचंदानी)  
कर निर्धारक व संकलक





## उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र  
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC/TD/UN T/06 /12-9/2023

Date / 06 /2023

Reg.No. 41202300010932

Sr No. 39DO013861700

TO,

SHRI. APPA BHIMRAO AHIRE

BHARAT NAGAR KANSAL ROAD

ULHASNAGAR -4

Sub:- Mutation of Entry as an OCCUPIER in respect of Property bearing

Sr No. 39/6711 of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated 19/06/2023.

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **KRISHNA SHRAWAN MODAK** und8er Ward No 39 Property No. **39DO013861700** person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

1	Copy of sale deed & Index-II Registered	NO. -----	Dt . -----
2	Conveyance Deed [CD]	NO- -----	Dt -----
3	Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar	NO- -----	Dt -----
4	Partition deed registered with Registrar of Assurance	NO- -----	Dt -----
5	GIFT DEED registered with Registrar of Assurance	NO- -----	Dt -----
6	Mortgagedeed registered with Registrar of assurance	NO- -----	Dt -----
7	Release deed registered with Registrar of Assurance	NO- -----	Dt -----
8	Heirship Certificate granted by court	NO- -----	Dt -----
9	Death Certificate of deceased	NO. -----	Dt -----
10	Objection Notice published in the Newspaper namely DAINIK AMBARNATH TIMES	NO-----	Dt. 29/05/2023
11	Applicant Pratgyaptra	NO -----	Dt. 19/06/2023
12	Unregistered Instrument attested or by Notary Namely AGREEMENT OF SALE	NO . 14/133	Dt. 24/05/2023
13	Unregistered Instrument attested or by Notary Namely POSSESSION LETTER	NO .14/135	Dt. 24/05/2023
14	Unregistered Instrument attested or by Notary Namely INDEMNITY BOND	NO. 14/136	Dt 24/05/2023

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information containet in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes  
Ulhasnagar Municipal  
Corporation

o/c  
[Signature]