

उल्हासनगर महानगर पालिका

पोस्ट पत्र

नोंदणी क्रमांक : 41202300014199

नोंदणी दिनांक : 17/08/2023 01:08:34 PM

स्विकारकर्त्याचे नाव : रामराव जंगली अवचार

स्विकारकर्त्याचा पत्ता : तुषार अपार्टमेंट को.ओप.हौ सो. सुभाष टेकडी २ रा मजला फ्लॉट न.२०३ उ. नगर -४

पठविणा-याचावर्ग : जनता

पठविणा-याचा वर्ग(उप) : सामान्य नागरीक

पत्र क्रमांक : .

पत्राचा प्रकार : सामान्य पत्र

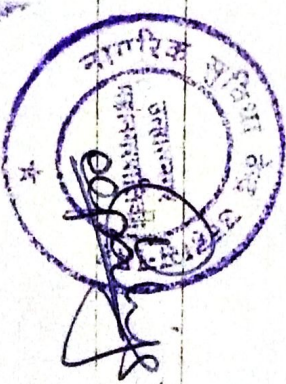
पत्राची वर्गीवारी : सर्वसाधारण

विभागाला चिन्हांकित : General Administration Department

पत्राचा विषय : सुधारित कर आकारणी करणे बाबत

सेवत जोडलेले : .

नोंद : भविष्यात पुढील पत्र व्यवहारासाठी वरील नोंदणी क्रमांकाचा उपयोग केला जाईल.



श्री. रामराव जंगली अवचार
तुषार अपार्टमेंट, को-ऑ. हाऊसींग
सोसायटी, सुभाष टेकडी, २ रा मजला,
फ्लॅट नं. २०३ उल्हासनगर-४
दिनांक: १७/०८/२०२३

प्रति,
मा. उप आयुक्त (कर)
उल्हासनगर महानगरपालिका
उल्हासनगर

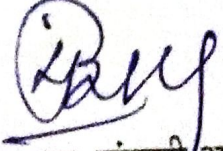
विषय: सुधारीत कर आकारणी करणेबाबत.

मा. महोदया,

मी, वरील पत्त्यावर राहत असून माझ्या फ्लॅटचे क्षेत्रफळ ४८६ (Built up) आहे. परंतु
महापालिका कर बिलावर ७६१ चौ.फुट एवढे जास्तीचे क्षेत्रफळ नमुद आहे. त्यामुळे मला
भरमसाठ कर येत आहे.

तरी माझ्या फ्लॅटच्या जागेप्रमाणे मोजमाप करून मला कर पावती देण्यात यावी. हि नम्र
विनंती.

आपला नम्र


(रामराव जंगली अवचार)

9869486655

Property Tax Assessment Survey Form

Unit	Zone No.	Electoral Ward No.	Property No.	New House No.
	00		3900013370400	
Property Type (Building / Land)	Flat No. / House No.	No. of Floors	Old Usage Type (Resi. / Non-Resi.)	Old Ratable Value
018			Resi	
				Old Total Tax

Owner Name	First Name	Middle Name	Last Name
Phone No.		Mobile No.	
		Adhaar No.	
Signature	First Name	Middle Name	Last Name
	Rameo	Jangali	Awachar

Adhaar No.	9869486655
Adhaar No.	
Rent	
Adhaar No.	

Property Address	Buddha. Jyoti. CHS. API Flat. No 203. opp. BIK. No. 428. Subhash. Tekadi uih - 4.
Latitude	19. 212867
Longitude	73. 168046

Const. Start Year	Const. Completion Year	Age	Usage (Resi. / Non-resi.)	Type of Bldg / Land (Bldg. / Bungalow / Chawl / O.L / Row House / Slum)
			Resi	Bldg

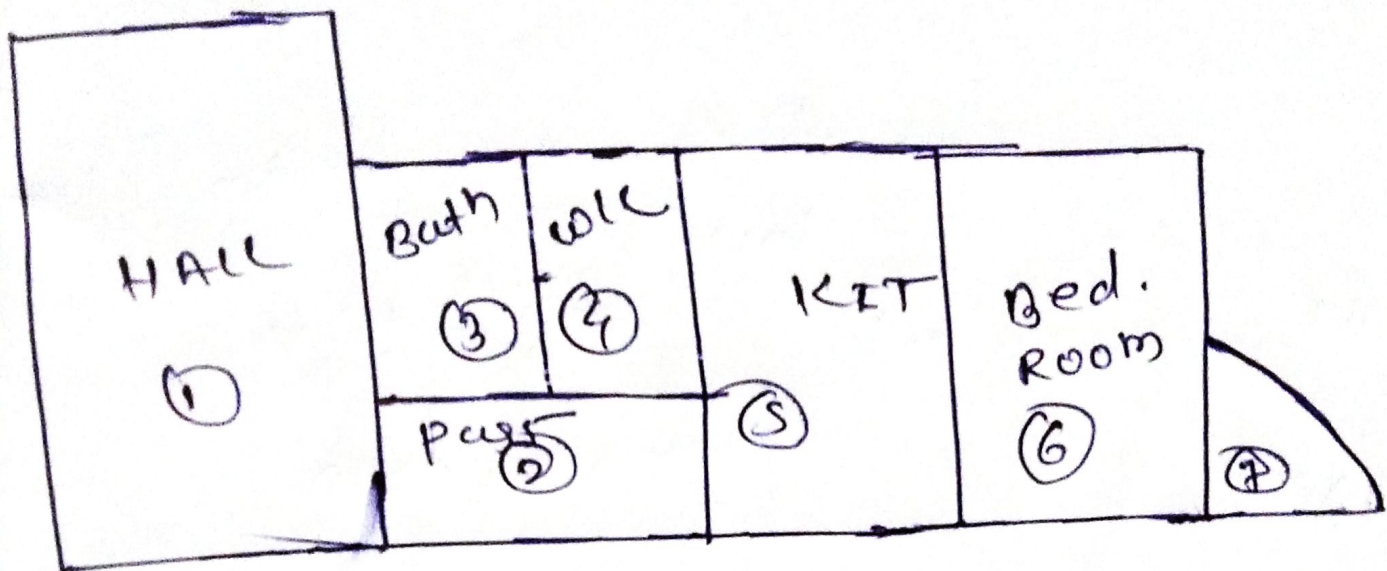
Water Harvest	☐ Yes ☒ No	Solar Water heater	☐ Yes ☒ No
SWH Remark		SWH Remark	
Perm. No.		Perm. Use. No.	
No. of Toilets		Location of Toilet	☒ Self ☐ Common ☐ No Arrangement
Drinking Facility	☐ Ordinary Use ☐ Special Category ☐ Closed Garage	Underground Drainage System	☒ Yes ☐ No
	☐ Yes ☒ No	Borewell	☐ Yes ☒ No

Old Usage Type (Resi. / Non-Resi. / Mixed)		Old Construction Type		Old Carpet Area	761
New Usage Type (Resi. / Non-Resi. / Mixed)	Resi	New Construction Type	R.cc	New Carpet Area	316.04

Floor No.	Flat No	Occupancy Status (Owner / Tenant / Lease)	Const. Type	Usage Type (Resi. / Non-Resi.)	Usage Type Class	Legal (Y/N)	Carpet Area (In Sqmt)
2F	Flat. 203	occ	R.cc	Resi ^o	Flat	Y	316.04
Total Area							316.04

Construction Type

Area/Regi



Cal

- ① $8.87 \times 15.88 = 140.85$
- ② $7.88 \times 2.87 = 22.61$
- ③ $4.35 \times 7.10 = 30.88$
- ④ $3.08 \times 7.10 = 21.86$
- ⑤ $6.89 \times 10.84 = 75.03$
- ⑥ $9.05 \times 10.89 = 9.85$
- ⑦ $5.85 \times 3.24 \times 0.5 = 15.32$

Total = 316.04 sq