



उल्हासनगर महानगरपालिका

वर्ष 2024-2025 करिता मालमत्ता कराचे बिल



[महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे अनुसूची ड चे प्रकरण-८ (कराधन नियम) मधील नियम ३९, महाराष्ट्र शिक्षण व रोजगार हमी (उपकर) अधिनियम १९६२ मधील कलम ४ व ६ (ब), तसेच महाराष्ट्र इमारतीवरील कर (मोठ्या निवासी जागांमह) (गुन्हा अधिनियम करणे) अधिनियम १९७९ मधील कलम ३ अन्वये]

बिल क्र. : 498097 बिल दिनांक : 25-04-2024 मालमत्ता क्र. : 39DO012949600
नाव : (Occupier : RAJKUMAR JADISHCHANDRA R.YADAV) जुना मा. क्र. : 39/5928
पत्ता : OPP.BLK.B-68 KURLA CAMP ULHASNAGAR 4



Scan QR code with camera or Google lens for online payment

वाई क्र.	शोन	क्षेत्रफल चौ.फु.	बांधकाम प्रकार	वापर प्रकार	करयोग्य मूल्य निवासी	करयोग्य मूल्य बिगर निवासी	एकूण वार्षिक करयोग्य मूल्य
39	DO	538.00	AC Sheet Bricks / Tear Gardier	Residential	5134	0	5134

अ. क्र.	कराचे वर्गीकरण	कराचे दर (कर योग्य मूल्यावर)	यकबाकी	पहिली सहामाही चालु मागणी	दुसरी सहामाही चालु मागणी	एकूण रक्कम
(१)	General Tax सर्व साधारण कर	28%	6040	719	719	7478
(२)	Corp. Education Cess महानगरपालिका शिक्षण कर	5%	1079	128.5	128.5	1336
(३)	Conservancy Benefit Tax मनप्रवाह कर	7%	1508	179.5	179.5	1867
(४)	Street Tax पथ कर	8%	1726	205.5	205.5	2137
(५)	Tree Tax वृक्ष कर	0.5%	109	13	13	135
(६)	Water Benefit Tax पाणीपुरवठा लाभ कर	5%	1079	128.5	128.5	1336
(७)	Sewerage Benefit Tax मनप्रवाह सुविधा लाभ कर	3%	647	77	77	801
(८)	Govt. Education Cess शासकीय शिक्षण कर	Resi - 2% to 4% Non-Resi- 4% to 12%	1079	128.5	128.5	1336
(९)	Employment Guarantee Cess शासकीय रोजगार हमी कर	Non-Resi- 1% to 3%	0	0	0	0
(१०)	Big Residential Tax मोठ्या निवासी जागेवरील कर	10%	0	0	0	0
(११)	Water Charges पाणी पट्टी (प्रति महिना)	300.00	15121	1800	1800	18721
(१२)	Sp. Conservancy Tax विशेष साफ सफाई कर	10%	0	0	0	0
(१३)	Fire Service Tax अग्निशमन सेवा कर	2%	433	51.5	51.5	536
(१४)	User Charges Tax उपयोगकर्ता शुल्क		2324	383	383	3090
(१५)	Illegal Construction Penalty अनाधिकृत बांधकाम शास्ती		0	0	0	0
(१६)	Late Payment Penalty विनंदा शास्ती		32478			32478
(१७)	Penalty on Education Cess शिक्षण हमी करावरील (पेनल्टी)		46			46
(१८)	Penalty on Employment Guarantee Cess पेनल्टी (रोजगार हमीकर)		0			0
(१९)	Warrant Fee वारंट फी		0			0
(२०)	Dishonour chq Penalty		0			0
(२१)	Interest on arrears व्याज रक्कम		0			0
(२२)	Shasti शास्ती (As per state govt rule)	10.00	0	0	0	0
	एकूण		63669	3814	3814	71297

अक्षरी रुपये : Seventy One Thousand Two Hundred Ninty Seven Rupees

अगाऊ रक्कम

एकूण देय रक्कम

0
71297

बिलाची कालावधी

पहिली सहामाही : 01/04/2024 - 30/09/2024
दुसरी सहामाही : 01/10/2024 - 31/03/2025

बिल मिळाले पासून ३ महिनेचे आत.
३१ डिसेंबर

Last Payment Receipt

Receipt No.: 47592
Receipt Date: 11-03-2023
Receipt Amount: 35302

टिप:

१) सदर देयकातील मालमत्ता धारकाचे नाव हे केवळ कर वसुली करिता मर्यादित असून यास मालकी हक्का संबंधातील पुरावा अथवा दस्त म्हणून गृहीत धरू नये.

२) Cheque / DD to be prepared in favor of Ulhasnagar Municipal Corporation

कराचा भरणा केला असल्यास कृपया या देयकाची दखल घेण्यात येऊ नये / Ignore If already Paid

कर निर्धारक व संकलक
उल्हासनगर महानगरपालिका