

उल्हासनगर महानगरपालिका

आ.क्र./उमपा/करवि/यु.क. 18/2023

टोकन क्र. 4/2023 000 11713

विषय. मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार

व्याक्ती म्हणुन नांवाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 39200/12880800

अर्जदार यांनी दिनांक 03/10/2023 रोजी श्री/श्रीम. ज्योती बाळकृष्ण भोजणे

पत्ता. कोक. 84. 106. समोर, कुर्ताकैम्प, कुर्ताकैम्प, लमना नगर (उ. नगर) 4

मालमत्ता क्र. 39200/12880800 जुना क्र. 39/... महानगरपालिका कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणुन नांवाची नोंद करणे करिता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत श्री/श्रीम. बाळकृष्ण गोविंद भोजणे

या नांवाची नोंद असुन मिळकताचे एकुण क्षेत्रफळ चौ.फुट आहे.

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नांवाची नोंद करण्याकरिता अजासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२३. २४ करिता

२) बाळकृष्ण गोविंद भोजणे भाषा म. यु. दाखल दि. 16/04/2023

३) विलिंग्डिंग नोंदरी रजि. नं. E-14 दि. नं. 84/2023

४) नाक पावती नोंदरी रजि. नं. E-14 दि. नं. 84/2023

५) वसाहती वृत्त जिल्ह्याने दे. जनपुलास दि. 31/05/2023

६) इन्डिपेंडंट वॉटर नोंदरी रजि. नं. E-14 दि. नं. 114/2023 दि. 31/7/2023

७) मळिकापत्र सादर.

उरोक्त कागदपत्रान्वये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस का निरीक्षक यांचे अहवाला करिता यादर.

(कात्या उंबरगाडा)

लिपिक यु. क. ६

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की. संदर्भित मिळकतीची मनपा कर आकारणी

पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्याक्ती म्हणुन नोंद करण्यात येते. सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही. त्या अनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे मालमत्ता क्र. 39200/12880800 करिता श्री/ श्रीम. ज्योती बाळकृष्ण भोजणे

. अशी नोंद वर्ष २०२३.२०२४ पासुन करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

(राम आयलानी)

कर निरीक्षक यु. क. ६

(मनोज गोकलानी)

उप कर निर्धारक व संकलक

कर निरीक्षक यांचे अहवाल नुसार प्रस्तावित

(जेठानंद करमचंदानी)
कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges
50-10
135486/1359
03082



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC/TD/UN T/06 / 163 /2023

Date 03 / 07 /2023

Reg.No. 41202300011713

Sr No. 39DO012880800

TO,

SMT. JYOTI BALKRISHNA BHOJANE

OPP. BLK. A-106

NR. KURLA CAMP SAMTA NAGAR

ULHASNAGAR -4

Sub:- Mutation of Entry as an OCCUPIER in respect of Property bearing

Sr No. 39/5878 of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated 03/07/2023.

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **BALKISHAN GOVIND BHOJANE** under Ward No. 39 Property No. **39DO012880800** person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

1	Copy of sale deed & Index-II Registered	NO- -----	Dt -----
2	Conveyance Deed [CD]	NO- -----	Dt -----
3	Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar	NO- -----	Dt -----
4	Partition deed registered with Registrar of Assurance	NO- -----	Dt -----
5	GIFT DEED registered with Registrar of Assurance	NO- -----	Dt -----
6	Mortgagedeed registered with Registrar of assurance	NO- -----	Dt -----
7	Release deed(WITHOUT CONSIDERATION)	NO. E-14/82	Dt 30/05/2023
8	Heirship Certificate granted by court	NO- -----	Dt -----
9	Death Certificate of deceased	NO.550	Dt .16/02/2013
10	Objection Notice published in the Newspaper namely DAINIK JAN KHULASA	NO-----	Dt. 31/05/2023
11	Applicant Pratgyaptra	NO -----	Dt. 03/07/2023
12	Unregistered Instrument attested or by Notary Namely AGREEMENT OF SALE	NO -----	Dt -----
13	Unregistered Instrument attested or by Notary Namely POSSESSION LETTER	NO ----- E-14/112	Dt ----- 31/07/2023
14	Unregistered Instrument attested or by Notary Namely INDEMNITY BOND	NO. E-14/84	Dt 30/05/2023

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation



gic.
ज्योती