

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा / करवि / यु 6/387/22
टोकन क्र 41202200022A86

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार

व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र 3900008863700

अर्जदार यांनी दिनांक 26/12/2022 रोजी श्री/श्रीमती मोहनकुमार आर. गजरा
पत्ता 600-चौफुट 1-67 कुर्सी कापूर 340/400/12-4

मालमत्ता क्र 3900008863700 (जुना क्र 39/4948) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरिता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती सवित्रीकुमार आर. गजरा
या नावाची नोंद असुन मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ 600-चौफुट

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरिता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राच्या तपशिल खालीलप्रमाणे.

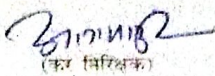
१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता

- ② श्री. सवित्रीकुमार आर. गजरा व श्री. मोहनकुमार आर. गजरा
यांचे खरेदीपत्र
③ इडिप्रिबिने मर पद्वेज लेट नोटीस 340 दि 21-12-2022
④ पदपत्र
⑤ प्रतीक्षापत्र

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नाव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर.

(लिपीक)

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनापा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथ पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्राच्या आधारे मालमत्ता क्र 3900008863700 करिता श्री मोहनकुमार आर. गजरा अशी नोंद वर्ष २०२२-२३ पासुन करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


(कर निरीक्षक)

कर निरीक्षक यांचा अहवाल नुसार प्रस्तावित

उप कर विभागाक व संकलक

कर निरीक्षक व संकलक

Change of Name	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	10557/1068
Date	06/01/23
Sign	



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC-TD-UNIT- 6 :387 :22

Register No. 41202200022786

Date २६/01/2023

Prop. No. 39DO008863700

To,

Mr. Mohankumar Ramavtar Gupta

Opp. Bld. C-67 Kurla Camp

Ulhasnagar- 421004

Sub : Mutation of Entry as a Occupier in respect of Property bearing Prop. No 39DO008863700 of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: 26/12/2022

Sir,

Your name has been entered in place of **Mr. Sandeepkumar Ramawtar Gupta** under Ward No. 39 Prop.No 39DO008863700 as a person primarily liable to Property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

1. Copy of sale deed & Index - II Registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
2. Conveyance Deed (CD)	No.-----	Dt -----
3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar	No.-----	Dt -----
4. Partition deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
05. Gift deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
7. Lease deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
8. Letter of Administration granted by court	No.-----	Dt -----
9. Death Certificate of deceased	No.-----	Dt -----
10. Indemnity bond	No. 340	Dt 21/12/2022
11. Objection Notice published in the News paper Namely Town Darshan	No.-----	Dt 23/12/2022
12. Registered Will	No.-----	Dt -----
13. Probate of will	No.-----	Dt -----
14. Heir ship Certificate issued by competent court	No.-----	Dt -----
15. Unregistered Instrument attested by Notary Agreement for Sale & Possession Letter	No. 5092, 5094	Dt 18/11/2021

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation