

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.6/61/23
टोकन क्र. 41202300008846
दिनांक -16/05/2023

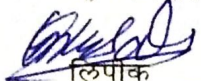
सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 39DO008858500

अर्जदार यांनी दिनांक 15/05/2023 रोजी श्री. बबन बळीराम मोरे, पत्ता- ब्लॉक ए-१०६/२१२ समोर, कुर्ला कॉम्प, उल्हासनगर ४ मालमत्ता क्र. 39DO008858500 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत उन्नीकृष्णन नायर या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करीता
- २) श्री. उन्नीकृष्णन नायर व श्री. बबन बळीराम मोरे यांचे नोटरी खरेदी खत क्र. ८३५ दि. ०७/४/२००४
- ३) नोटरी हमीपत्र/ताबा पावती क्र. १०४९ दि. ०९/०५/२०२३
- ४) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. दिनांक १०/०५/२०२३
- ५) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर


लिपीक
(कागदपत्रासाठी)

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 39DO008858500 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. बबन बळीराम मोरे या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक

कर निरीक्षक यांचे अधीनानुसार प्रमाणित

उप-कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	12684/1/26
Date	18/05/2023



No. UMC:TD:UNIT-6 : 61 : 23
Register No. 41202300008846

Date: 18/05/2023
Sr. No. 39/4894

To,
Mr. Baban Baliram More
Opp. Blk. A-106/212, Kurla Camp
Ulhasnagar- 421004

Sub : Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No 39/4894 of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: 15/05/2023

Sir,

Your name has been entered in place of **Mr. Unnikrishna Nair** under Ward No. 39 Prop. No. **39DO008858500** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

1. Copy of sale deed & Index - II Registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt-----
2. Conveyance Deed (CD)	No.-----	Dt-----
3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar	No.-----	Dt-----
4. Partition deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt-----
5. Gift deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt-----
6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt-----
7. Lease deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt-----
8. Letter of Administration granted by court	No.-----	Dt-----
9. Death Certificate of deceased	No.-----	Dt-----
10. Indemnity bond	No. 1049	Dt 09/05/2023
11. Objection Notice published in the News paper Namely Ulhas Vikas	No.-----	Dt 10/05/2023
12. Registered Will	No.-----	Dt-----
13. Probate of will	No.-----	Dt-----
14. Heir ship Certificate issued by competent court	No.-----	Dt-----
15. Unregistered Instrument attested by Notary Agreement for Sale	No. 835	Dt 07/04/2004

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the right of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation