

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.6/५६१/23
टोकन क्र. 41202400005194
दिनांक -04/03/2024

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 39DO008827100

अर्जदार यांनी दिनांक 22/02/2024 रोजी श्री. धीरज सिंह राज कुमार सिंह, पत्ता- रेखा अपार्टमेंट, कुर्ला कॉम्प, ४ था माळा, फ्लॉट -२, उल्हासनगर ४, मालमत्ता क्र. 39DO008827100 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत सुनिल तिरथदास माखिजानी या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ

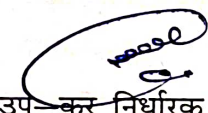
तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२३-२४ करिता
- २) श्री. सुनिल तिरथदास माखिजानी राजानी राजकुमार चौरसिया व श्री. धीरज सिंह राज कुमार सिंह यांचे मा. दुय्यम निबंधक यांच्याकडील नोदणीकृत केलेले खरेदी खत क्र. २१७३ दिनांक ०१/०६/२०२३
- ३) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

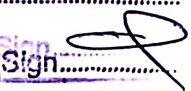

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 39DO008827100 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करिता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. धीरज सिंह राज कुमार सिंह या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक


उप-कर निर्धारक व संकलक


कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Char	
Paid Rs.	5000
Receipt No.	1573821584
Date	07/03
Sign	



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
 मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
 Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
 Tel No:- ९५२५१-२७२०१११/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 6 : 459:23
 Register No. 41202400005194

Date : 07/03/2024
 Prop. No. 39DO:008827100

To,
Mr. Dhiraj Singh S/o Raj Kumar Singh
 Rakhi Apt. 4th Floor Flat No. 2 Kurla Camp
 Ulhasnagar- 421004

Sub : Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
 Prop. No 39DO008827100 of Mpl. Assessments Register.
Ref : Your Notice Dated: 22/02/2024

Sir,

Your name has been entered in place of **Mr. Sunil Tirathdas Makhijani** under
 Ward No. 39 Prop. No 39DO008827100 as a person primarily liable to Property Tax.
 The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|---------------|---------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No. 2173/2023 | Dt 01/06/2023 |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Release deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No.----- | Dt ----- |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely | No.----- | Dt ----- |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary | No.----- | Dt ----- |

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

Amahajan
 11-3-2024



Assessor & collector of Taxes
 Ulhasnagar Municipal Corporation