

उल्हासनगर महानगरपालिका

आ क्र/ उमपा/करवि/यु ६/ ११/२०२३  
दोकन क्र. ४/२०२३.००००८८००

विषय:- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणुन नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. ~~४१२०२३.००००८८००~~ ३९००००८८२२५००.

अर्जदार यांनी दिनांक १२/०५/२०२३ रोजी श्री/श्रीम. सुभाष बाबाजी कांबळे

पत्ता:- चाईबाबा नगर सुभाष टेकडी राह नं. ३८ कम नं. ३ उल्हासनगर.  
मालमत्ता क्र. ३९००००८८२२५०० ( जुना क्र ३९/४४७३) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर

भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणुन नावाची नोंद करणेकरिता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत श्री/श्रीम. शानेवर गोपाळ जाधव  
या नावाची नोंद असुन मिळकताचे एकूण क्षेत्रफळ २०० चौ. आहे.

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरिता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता

१) श्री शानेवर गोपाळ जाधव व श्रीम. सुभाष बाबाजी कांबळे.  
मान्य दरम्यान खरेद-विक्री नोदरी नि. नं. ४३ रजि. नं. ३३.  
दि.

३) नावा पावती/ हमी पत्र नोदरी रजि. नं. १४ दि. नं. १२२/२३  
दि. १२/५/२०२३

४) स्थानिक स्वशासनाची दुरुप-धारी दि. १२/५/२०२३ ५) मरिजापत्र  
उपरोक्त कागदपत्रांचे नांव हस्तांतरणाची नोंद करण्यास कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर.  
सा. १६

अ. स. स.  
(अ. स. स. स. स. स.)  
लिपीक

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन नोंद करण्यात येते. सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही. त्या अनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे मालमत्ता क्र. ३९००००८८२२५०० करिता श्री/श्रीम. सुभाष बाबाजी कांबळे अशी नोंद वर्ष २०२२-२३ पासुन करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

अ. स. स.

कर निरीक्षक युनिट क्र. ६

क२ निरीक्षक यांचे अहवालानुसार प्रस्तावित

उप कर निर्धारक व संकलक, युनिट क्र. ५ ते ८

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges
Paid Rs. 500/-
Receipt No. 131720
Date 08/06/2023

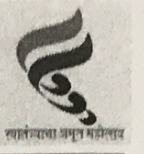




# उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र  
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra  
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC/TD/UNIT-6 / 97 / 2023

Date 08/06/2023

Reg.No. 41202300010004

Sr No. 39DO008822500

TO,

SMT. SUGANDHA BABAJI KAMBALE

SAI BABA NAGAR SUBHASH TEKADI

CHAWL NO. 3B. ROOM NO. 3

ULHASNAGAR- 4

Sub:- Mutation of Entry as an OCCUPIER in respect of Property bearing

Sr No. 39/4473 of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated 02/06/2023.

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **DYANESHWAR GOPAL JADHAV** under Ward No. 39/4473 Property No. **39DO008822500** person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

1	Copy of sale deed & Index-II Registered	NO-----	Dt. -----
2	Conveyance Deed [CD]	NO-----	Dt -----
3	Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar	NO-----	Dt -----
4	Partition deed registered with Registrar of Assurance	NO-----	Dt -----
5	GIFT OF DEED NOTARY	NO-----	Dt -----
6	Mortgage deed registered with Registrar of assurance	NO-----	Dt -----
7	Release deed registered with Registrar of Assurance	NO-----	Dt -----
8	Heirship Certificate granted by court	NO-----	Dt -----
9	Death Certificate of deceased	NO-----	Dt -----
10	Objection Notice published in the Newspaper namely DHANUSH DHARI	NO-----	Dt 12/05/2023
11	Applicant Pratgyaptra	NO-----	Dt. 12/05/2023
12	Unregistered Instrument attested or by Notary Namely AGREEMENT OF SALE	NO .33/183	Dt 08/03/2018
13	Unregistered Instrument attested or by Notary Namely POSSESSION LETTER	NO .-----	Dt .-----
14	Unregistered Instrument attested or by Notary Namely INDEMNITY BOND	NO .14/122	Dt .10/05/2023

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes  
Ulhasnagar Municipal Corporation

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*