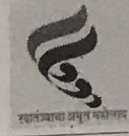




उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
 मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
 Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
 Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC/TD/UNIT-6/ 82 /2022

Reg.No. 41202300009548

Date 2 / 05 /2023

Sr No. 39DO008723000

TO,

SMT. VANDANA RAJU PALIKONDA
 OPP.BLK.A-409 AMARAPALI NAGAR
 ULHASNAGAR- 4

Sub:- Mutation of Entry as an OCCUPIER in respect of Property bearing

Sr No. 39/3384 of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated 24/05/2023

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **DILIP SATHE** under Ward No. 39/3384 Property No. **39DO008723000** person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

| | | | |
|----|--|-------------|-----------------|
| 1 | Copy of sale deed & Index-II Registered | NO- ----- | Dt ----- |
| 2 | Conveyance Deed [CD] | NO- ----- | Dt ----- |
| 3 | Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar | NO- ----- | Dt ----- |
| 4 | Partition deed registered with Registrar of Assurance | NO- ----- | Dt ----- |
| 5 | GIFT OF DEED NOTARY | NO. ----- | Dt ----- |
| 6 | Mortgage deed registered with Registrar of assurance | NO- ----- | Dt ----- |
| 7 | Release deed registered with Registrar of Assurance | NO- ----- | Dt ----- |
| 8 | Heirship Certificate granted by court | NO- ----- | Dt ----- |
| 9 | Death Certificate of deceased | NO- ----- | Dt ----- |
| 10 | Objection Notice published in the Newspaper namely BITT BATMI | NO ----- | Dt 23/05/2023 |
| 11 | Applicant Pratgyaptra | NO ----- | Dt. 23/05/2023 |
| 12 | Unregistered Instrument attested or by Notary Namely AGREEMENT OF SALE | NO . 29/163 | Dt . 13/03/2003 |
| 13 | Unregistered Instrument attested or by Notary Namely POSSESSION LETTER | NO . ----- | Dt . ----- |
| 14 | Unregistered Instrument attested or by Notary Namely INDEMNITY BOND | NO . 06/330 | Dt . 22/05/2023 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

Assessor & collector of Taxes
 Ulhasnagar Municipal Corporation



उल्हासनगर महानगरपालिका

आ.क्र/उमपा/करवि/यु.६/८२/२०२३
टोकन क्र. ४१२०२३००००९५८३

विषय. मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार
व्याकती म्हणुन नांवाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. ३९०००८७२३०००

अर्जदार यांनी दिनांक २४/०५/२०२३ रोजी श्री./श्रीम. वैदना राजु पालीकोडा

पत्ता. को. ३ - ४०९ आसपासी नगर उल्हासनगर ४

मालमत्ता क्र. ३९०००८७२३००० जुना क्र. ३९०३ महानगरपालिका कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास
प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणुन नांवाची नोंद करणे करिता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत श्री./श्रीम. विलिप साठ

.....

। या नांवाची नोंद असुन मिळककताचे एकुण क्षेत्रफळ १०० चौ.फुट आहे.

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नांवाची नोंद करण्याकरिता अजासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा
तपशिल खालीलप्रमाणे.

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२३. २४ करिता

२) श्री. विलिप किकाव सोठ आंमकासु श्रीम. वैदना राजु पालीकोडा यांना
दरम्यान खरेदी - विक्री नोटेस रजि. नं. १६३/२९ दि. १३/३/२००३

३) मिळकत नावा सोठ रजि. नं. ६/३३० दि. २२/०५/२०२३

४) पेपर जमाद्वारा - बिनबालमी दि. २३/५/२०२३

५) प्रतिष्ठा पत्र सधरा

उरोक्त कागदपत्रान्वये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस का निरीक्षक यांचे अहवाला करिता यादर.
(कात्या उबरसाडा)

लिपिक यु. क्र. ६

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की. संदर्भित मिळकतीची मनपा कर आकारणी
पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्याक्ती म्हणुन नोंद करण्यात
येते. सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही. त्या अनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या
कागदपत्रांच्या आधारे मालमत्ता क्र. ३९०००८७२३००० करिता श्री./ श्रीम. वैदना राजु पालीकोडा
. अशी नोंद वर्ष २०२३.२०२४ पासुन करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

राम आयलानी

(राम आयलानी)

कर निरीक्षक यु. क्र. ६

(मनोज गोकलानी)

उप कर निर्धारक व संकलक

| | |
|------------------------------|------------|
| Change of Name R. V. Charges | |
| Paid Rs. | 500/- |
| Receipt No. | 131617/131 |
| Date | 02/06/2023 |
| Sign | <u>राम</u> |

(जेठानंद करमचंदानी)
कर निर्धारक व संकलक

राम