



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC/TD/UN T/06 / 131 /2023

Reg.No. 41202300011314

TO,

SMT. SURINDERKAUR JASPALSINGH PANESAR

OPP.BLK. C- 928,

RAVINDRANATH TAGORE NAGAR

ULHASNAGAR -4

Date 03 / 07 /2023

Sr No. 39DO008704400

Sub:- Mutation of Entry as an OCCUPIER in respect of Property bearing

Sr No.39/3184 of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated 23/06/2023.

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of JASPALSINGH P. und8er Ward No.39
Property No. 39DO008704400 person primarily liable to property Tax. The Entry in the
assessment book is mutated on the basis of the following documents.

1	Copy of sale deed & Index-II Registered	NO. -----	Dt . -----
2	Conveyance Deed [CD]	NO- -----	Dt -----
3	Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar	NO- -----	Dt -----
4	Partition deed registered with Registrar of Assurance	NO- -----	Dt -----
5	GIFT DEED registered with Registrar of Assurance	NO- -----	Dt -----
6	Mortgagedeed registered with Registrar of assurance	NO- -----	Dt -----
7	Release deed(WITHOUT CONSIDERATION)	NO. 38/177	Dt 15/06/2023
8	Heirship Certificate granted by court	NO- -----	Dt -----
9	Death Certificate of deceased 1) Late. Jaspalsingh Assasingh Panesar	NO. C-5/5	Dt .06/01/2011
10	Objection Notice published in the Newspaper namely Dainik Dhanush Dhari	NO-----	Dt. 17/06/2023
11	Applicant Pratgyaptra	NO -----	Dt.23 /06/2023
12	Unregistered Instrument attested or by Notary Namely AGREEMENT OF SALE	NO . -----	Dt . -----
13	Unregistered Instrument attested or by Notary Namely POSSESSION LETTER	NO . -----	Dt. -----
14	Unregistered Instrument attested or by Notary Namely INDEMNITY BOND	NO. 38/178	Dt 15//06/2023

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall
not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information containet in
the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights
of prosecution against you.

Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal
Corporation

[Signature]

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार

म पात्र जबाबदार
3920008704400

सुदेन्द्रस्य जसपालसिंहपानेकर

अर्जदार यांनी दिनांक ०५/०८/२०२१

39D0008704400

(जुना क्र 39/3184)

जस्पा नस्पा मुक्ति पी.

384-जौ.मर

तपशिल खालीलप्रमाणे.

✓

- १ कर भरणा ना द्यायक मागणारे येथे रकमे
- २) जस्पालासिम/डा.सा.सिम/पानीसर,भांजा मूल्य दि.१६/०१/२०२१।
- ३) जस्पालासिम/डा.सा.सिम/पानीसर,भांजा वाडलासिम/गुरवाड
जस्पाल पासेसर भांजी जिन्स दि.३३ क ११ मी.पु.दि.१०/०६/२०२३
- जस्पालासिम/पासेसर मोटर रजि.दि.३८/१७/२०२३
- ४) डेन्डोमिमरी वाडलासिम रजि.दि.३८/१७/२०२३
- ५) २२/०६/२३ वन जाफिराई धनूषधारी दि.१७/०६/२०२३
- ६) प्रविण/पु.सा.सर दि.२२/०६/२०२३
- उपरीक्त कादपत्रान्वये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर.

उपरीक्त कादपत्रान्वये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर.

Comedy
(लिपिक)

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर कर आकारणी अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्राच्या

मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनाचे कर वसुली कर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही. त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्राच्या आधारे मालमत्ता कर करीता श्री हरिन्दर कौंजसाळ यांनी पानेल अशी नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

(कर निरीक्षक)

Change of Name R. V. Charles
Paid Rs. 50/-
Receipt No. 131888/1320
Date 05/07/2023 Sign [Signature]

उप कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारिक व संकलक