

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.6/ /23

टोकन क्र 41202300006840

दिनांक -12/04/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 39DO008690500

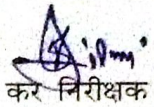
अर्जदार यांनी दिनांक 11/04/2023 रोजी श्री. प्रमोद श्रीराम वर्मा, पत्ता- बॅ. ए-१०३ जवळ, समता नगर, कुर्ला कॉम्प, उल्हासनगर ४ मालमत्ता क्र. 39DO008690500 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत राजु शामराव शिंदे या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

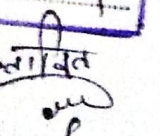
तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता
- २) श्री. राजु शामराव शिंदे व श्री. प्रमोद श्रीराम वर्मा यांचे नोटरी केलेले अॅग्रीमेंट फोर सेल क्र. ५७९ दि. १७/०३/२०२३
- ३) श्री. राजु शामराव शिंदे व श्री. प्रमोद श्रीराम वर्मा यांचे नोटरी केलेले ताबा पावती क्र. ५७३ दि. १७/०३/२०२३
- ४) नोटरी हमीपत्र क्र. १३७ दि. २५/०३/२०२३
- ५) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. वित्तबातमी दिनांक २५/०३/२०२३
- ६) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 39DO008690500 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करिता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. प्रमोद श्रीराम वर्मा या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Re.	58/-
Receipt No.	12345678
Date.	12/04/23
Sign.	

कर निरीक्षक यांना अर्जाबाबत सूचित

उप-कर निर्धारक व संकलक


कर निर्धारक व संकलक



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र

* Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U-6/ 05 /23
Reg.No.41202300006840

Date 7 /04/2023
Sr No. 39/3045

TO,
Shri Pramod Shriram Varma
Nr. Bk. A-103 Samta Nagar, Kurla Camp
Ulhasnagar- 421004 Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing Sr No. 39/3045 of Mpl Assessments Register.

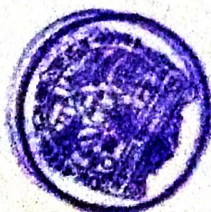
Ref: Your Notice Dated. 11/04/2023

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Raju Shyamrao Shinde** under Ward No. **Sr No. 39/3045 Property No. 39DO008690500** as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|---|----------|----------------|
| 1. Copy of sale deed & Index-Ii Registered | NO. | Dt. |
| 2. Conveyance Deed [CD] | NO. | Dt. |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar | NO. | Dt. |
| 4. Partition deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 5. Gift deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | NO. | Dt. |
| 7. Lease deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 8. Letter of Administration granted by court | NO. | Dt. |
| 9. Date Certificate of deceased | NO. | Dt. |
| 10. Possession Letter | NO. 573 | Dt. 17/03/2023 |
| 11. Indemnity bond | NO. 137 | Dt. 25/03/2023 |
| 12. Objection Notice published in the Newspaper namely Daily Bittbatmi | NO. | Dt. 25/03/2023 |
| 13. Applicant Pratgyaptra | NO. | Dt. |
| 14. Unregistered Instrument attested or by Notary Agreement For Sale | NO. 571 | Dt. 17/03/2023 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information containet in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation