



उल्हासनगर महानगरपालिका

वर्ष 2023-2024 करिता मालमत्ता कराचे बिल



[महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे अनुसूची ४ चे प्रकरण-८ (कराघन नियम) मधील नियम १९, महाराष्ट्र शिक्षण व रोजगार हमी (उपकर) अधिनियम १९६२ मधील कलम ४ व ६ (ब), तसेच महाराष्ट्र इमारतीवरील कर (मोठ्या निवासी जागांसाठी) (गुन्हा अधिनियम करणे) अधिनियम १९७९ मधील कलम ३ अन्वये]

बिल क्र. : 310012 बिल दिनांक : 15-05-2023 मालमत्ता क्र. : 39DO008661100 जुना मा. क्र. : 39/2737
 नाव : JHINKURAM T JAISWAR
 पत्ता : OPP BLK A-377 KANSAI RD. BHARAT NAGAR PORTION ULHASNAGAR 4



Scan QR code with camera or Google lens for online payment

वार्ड क्र.	झोन	क्षेत्रफल चौ.फु.	बांधकाम प्रकार	वापर प्रकार	करयोग्य मूल्य निवासी	करयोग्य मूल्य विगर निवासी	एकूण वार्षिक करयोग्य मूल्य
39	DO	500.00	AC Sheet Bricks	Residential	790	0	790

अ. क्र	कराचे तपशील	कराचे दर (कर योग्य मूल्यावर) %	पक्कावकी	पहिली सहामाही चालु मागणी	दुसरी सहामाही चालु मागणी	एकूण रक्कम
(१)	General Tax सर्व साधारण कर	28.00	1768	110.5	110.5	1989
(२)	Corp. Education Cess महानगरपालिका शिक्षण कर	5.00	320	20	20	360
(३)	Conservancy Benefit Tax मलप्रवाह कर	7.00	440	27.5	27.5	495
(४)	Street Tax पथ कर	8.00	504	31.5	31.5	567
(५)	Tree Tax वृक्ष कर	0.50	32	2	2	36
(६)	Water Benefit Tax पाणीपुरवठा लाभ कर	5.00	320	20	20	360
(७)	Sewerage Benefit Tax मलप्रवाह सुविधा लाभ कर	3.00	192	12	12	216
(८)	Govt. Education Cess शासकीय शिक्षण कर	Resi - 2% to %4 Non-Resi- 4% to 12%	256	16	16	288
(९)	Employment Guarantee Cess शासकीय रोजगार हमी कर	Non-Resi- 1% to 3%	0	0	0	0
(१०)	Big Residential Tax मोठ्या निवासी जागेवरील कर	10.00	0	0	0	0
(११)	Water Charges पाणी पट्टी (प्रति महिना)	150.00	14400	900	900	16200
(१२)	Sp. Conservancy Tax विशेष साफ सफाई कर	10.00	0	0	0	0
(१३)	Fire Service Tax अग्निशमन सेवा कर	2.00	128	8	8	144
(१४)	User Charges Tax उपयोगकर्ता शुल्क		2737	365	365	3467
(१५)	Illegal Construction Penalty अनाधिकृत बांधकाम शास्ती		0	0	0	0
(१६)	Late Payment Penalty विलंब शास्ती		24336			24336
(१७)	Penalty on Education Cess शिक्षण हमी करावरील (पेनल्टी)		21			21
(१८)	Penalty on Employment Guarantee Cess पेनल्टी (रोजगार हमीकर)		0			0
(१९)	Warrant Fee नोटीस फी		0			0
(२०)	Dishonour chq Penalty		0			0
(२१)	Interest on arrears व्याज रक्कम		0			0
(२२)	Shastri शास्ती (As per state govt rule)	10.00	0	0	0	0
	एकूण		45454	1512.5	1512.5	48479

अक्षरी रुपये : Forty Eight Thousand Four Hundred Seventy Nine Rupees

अगाऊ रक्कम 0
 एकूण देय रक्कम 48479

बिलाची कालावधी

पहिली सहामाही : 01/04/2023 - 30/09/2023
 दुसरी सहामाही : 01/10/2023 - 31/03/2024

बिल मिळाले पासून ३ महिनेचे आत.
 ३१ डिसेंबर

Last Payment Receipt

Receipt No.: 99556
 Receipt Date: 09-09-2023
 Receipt Amount: 48479

टिप:

१) सदर देयकातील मालमत्ता धारकाचे नाव हे केवळ कर वसुली करिता मर्यादित असून यास मालकी हक्का संबंधातील पुरावा अथवा दस्त म्हणून गृहीत धरू नये.

२) Cheque / DD to be prepared in favor of Ulhasnagar Municipal Corporation

कराचा भरणा केला असल्यास कृपया या देयकाची दखल घेण्यात येऊ नये / Ignore If already Paid

उप-आयुक्त (कर)

उल्हासनगर महानगरपालिका