

उल्हासनगर महानगरपालिका

वर्ष 2024-2025 करीता मालमत्ता कराचे विल

[महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे अनुसूची ड चे प्रकरण-८ (कराधान नियम) मधील नियम ३९, महाराष्ट्र शिक्षण व रोजगार हमी (उपकर) अधिनियम १९६२ मधील कलम ८ व ६ (व), तसेच महाराष्ट्र इमारतीवरील कर (मोट्या निवासी जागामह) (एन्टा अधिनियम करणे) अधिनियम १९७९ मधील कलम २ अन्वये]

विल क्र. : 485288
विल दिनांक : 25-04-2024
नाव : (Occupier : ASHOK M. GODHE)
पत्ता : BHD.BLK.A-339 KURLA CAMP ULHASNAGAR 5

मालमत्ता क्र. : 39DO008634500
जुना मा. क्र. : 39/2454



Scan QR code with camera or Google lens for online payment

वार्ड क्र.	डोन	क्षेत्रफल चौ.फु.	बांधकाम प्रकार	वापर प्रकार	करयोग्य मूल्य निवासी	करयोग्य मूल्य विग्न निवासी	एकूण वार्षिक करयोग्य मूल्य
39	DO	1743.15	AC Sheet Bricks / Tear Gardier	Residential	14680	0	14680

क्र.	कराचे विवरण	दर	कराचे मूल्य	संपत्ती मालमत्ता कर मालमत्ता	एकूण
(१)	General Tax सर्व सामान्य कर	28%	3937	2055	8047
(२)	Corp. Education Cess महानगरपालिका शिक्षण कर	5%	703	367	1437
(३)	Conservancy Benefit Tax मलप्रवाह कर	7%	985	514	2013
(४)	Street Tax पथ कर	8%	1125	587	2299
(५)	Tree Tax वृक्ष कर	0.5%	70	36.5	143
(६)	Water Benefit Tax पाणीपुरवठा लाभ कर	5%	703	367	1437
(७)	Sewerage Benefit Tax मलप्रवाह सुविधा लाभ कर	3%	421	220	861
(८)	Govt. Education Cess शासकीय शिक्षण कर	Resi - 2% to 4% Non-Resi - 4% to 12%	856	440.5	1737
(९)	Employment Guarantee Cess शासकीय रोजगार हमी कर	Non-Resi - 1% to 3%	0	0	0
(१०)	Big Residential Tax मोट्या निवासी जागवरील कर	10%	1468	734	2936
(११)	Water Charges पाणी पट्टी (ग्रॅन महिना)	300.00	1800	1800	5400
(१२)	Sp. Conservancy Tax विशेष साफ़ सफाई कर	10%	0	0	0
(१३)	Fire Service Tax अग्निशमन सेवा कर	2%	282	147	576
(१४)	User Charges Tax उपयोगकर्ता शुल्क		0	383	766
(१५)	Illegal Construction Penalty अनाधिकृत बांधकाम शास्ती		14972	7486	29944
(१६)	Late Payment Penalty विलंब शास्ती		-3327		-3327
(१७)	Penalty on Education Cess शिक्षण हमी करावरील (पेनल्टी)		0		0
(१८)	Penalty on Employment Guarantee Cess पेनल्टी (रोजगार हमीकर)		0		0
(१९)	Warrant Fee नोटीस फी		0		0
(२०)	Dishonour chq Penalty		0		0
(२१)	Interest on arrears व्याज रक्कम		0		0
(२२)	Shasti शास्ती (As per state govt rule)	10.00	0	0	0
	एकूण		23995	15137	54269

अक्षरी रुपये : Fifty Four Thousand Two Hundred Sixty Nine Rupees

अगाऊ रक्कम
एकूण देय रक्कम 54269

बिलाची कालावधी
पहिली सहामाही : 01/04/2024 - 30/09/2024
दुसरी सहामाही : 01/10/2024 - 31/03/2025

विल मिळाले पासून ३ महिनेचे आत.
३१ डिसेंबर

Last Payment Receipt
Receipt No : 111984
Receipt Date : 09-12-2023
Receipt Amount : 14477

टिपः
१) सदर देयकातील मालमत्ता धारकाचे नाव हे केवळ कर वसुली करिता मर्यादित असून यास मालकी हक्क संबंधातील पुरावा अथवा दस्त म्हणून गृहीत धरू नये.
२) Cheque / DD to be prepared in favor of Ulhasnagar Municipal Corporation
या काला अवकाश कृपया या देयकाची दखल घेण्यात येऊ नये / Ignore If already Paid

उप-आयुक्त (कर)
उल्हासनगर महानगरपालिका



भारतीय विशिष्ट लोकण प्राधिकरण

भारत सरकार

Unique Identification Authority of India
Government of India

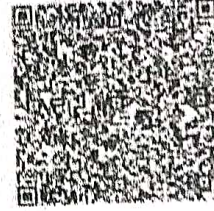
नौदविण्याचा क्रमांक / Enrollment No 1218/62118/01563

To,
अशोक मिथाराम गाडे
Ashok Mitharam Gadhe
BEHIND BLOCK NO. 339
KURLA CAMP
NEAR IWATER TANK ULHASNAGAR-4
Ulhasnagar
Ulhasnagar-4 Ulhasnagar Thane
Maharashtra 421004
9323539225

Ref: 214 / 18A / 371256 / 372756 / P



SH096244174DF



आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

2026 1603 7795

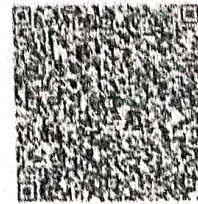
आधार — सामान्य माणसाचा अधिकार



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



अशोक मिथाराम गाडे
Ashok Mitharam Gadhe
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1957
पुरुष / Male



2026 1603 7795

आधार — सामान्य माणसाचा अधिकार