



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
 मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
 Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
 Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०८

Date **30** /03/2023
 Sr No. 39/2046

No. UMC:TD:UNIT- U-6/**503** /22
 Reg.No.41202300005833

TO,
Shri Vishal Rajendra Makhija
Smt. Bharti Rajendra Makhija
 4th Floor, Flat No. 401] Blk. A-81
 Room. 161 Kurla Camp
 Ulhasnagar- 421005 Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing **Sr No. 39/2046**
 of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated. **27/03/2023**

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Damodar Das. S/ Nirmala D. Badlani** under Ward No. **Sr No. 39/2046 Property No. 39DO008596500** as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|---|----------|----------------|
| 1. Copy of sale deed & Index-Ii Registered | NO. 2115 | Dt. 17/10/2017 |
| 2. Conveyance Deed [CD] | NO. | Dt. |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar | NO. | Dt. |
| 4. Partition deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 5. Gift deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | NO. | Dt. |
| 7. Lease deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 8. Letter of Administration granted by court | NO. | Dt. |
| 9. Date Certificate of deceased | NO. | Dt. |
| 10. Possession Letter | NO. | Dt. |
| 11. Indemnity bond/ Possession Letter | NO. | Dt. |
| 12. Objection Notice published in the Newspaper namely | NO. | Dt. |
| 13. Applicant Pratgyaptra | NO. | Dt. |
| 14. Unregistered Instrument attested or by Notary | NO. | Dt. |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information containet in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
 Ulhasnagar Municipal Corporation

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.6/503/22
टोकन क्र. 41202300005833
दिनांक -29/03/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 39DO008596500

अर्जदार यांनी दिनांक 27/03/2023 रोजी श्री. विशाल राजेंद्र माखिजा, श्रीम. भारती राजेंद्र माखिजा, पत्ता- ४ था माळा, फ्लॉट क्र. ४०१, ब्लॉक ए-८१, रुम १६१, कुर्ला कॉम्प, उल्हासनगर ४ मालमत्ता क्र. 39DO008596500 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत दामोदर दास एस./निर्मला डी. बदलानी या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करीता
- २) श्री. दामोदरदास सलामतराय बदलानी, श्रीम. निर्मला दामोदरदास बदलानी व श्री. विशाल राजेंद्र माखिजा, श्रीम. भारती राजेंद्र माखिजा यांचे मा. दुय्यम निबंधक उल्हासनगर १ यांच्याकडील नोंदणीकृत खरेदी खत पत्र क्र. २११५ दि. १७/१०/२०१७
- ३) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर


लिपिक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 39DO008596500 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. विशाल राजेंद्र माखिजा, श्रीम. भारती राजेंद्र माखिजा या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

कर निर्देशक



Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	120584/1206
Date	29/3/23
Sign	

कर निर्देशक यांचे अध्यालानुसार प्रमाणीत

उप-कर निर्धारक व संकलक




कर निर्धारक व संकलक