

उल्हासनगर महानगरपालिका

आ.क्र/उमपा/करवि/यु.६/१३८/२०२३

टोकन क्र. 412023000011543

विषय. मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार

व्याकती म्हणुन नांवाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 3920008578200

अर्जदार यांनी दिनांक 28/10/2023 रोजी श्री. (श्रीम. विष्णू मोहन साधवाणी)

पत्ता.

मालमत्ता क्र.

भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणुन नांवाची नोंद करणे करिता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत श्री. (श्रीम. विष्णू मोहन साधवाणी)

1. या नांवाची नोंद असुन मिळकताचे एकुण क्षेत्रफळ 150 चौ.फुट आहे.

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नांवाची नोंद करण्याकरिता अजासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२३. २४ करिता

- १) श्री. विष्णू मोहन साधवाणी व श्रीम. सुनील मोहन साधवाणी
२) श्री. विष्णू मोहन साधवाणी व श्री. राजेश गोदुमन दुवाणी
३) श्री. विष्णू मोहन साधवाणी व श्री. राजेश गोदुमन दुवाणी
४) श्री. विष्णू मोहन साधवाणी व श्री. राजेश गोदुमन दुवाणी

उरोक्त कागदपत्रांमध्ये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस का निरीक्षक यांचे अहवाला करिता यादर.

(कात्या उंबरसाडा)

लिपिक यु. क्र. ६

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की. संदर्भित मिळकतीची मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्याक्ती म्हणुन नोंद करण्यात येते. सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही. त्या अनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे मालमत्ता क्र. 3920008578200 करिता श्री. (श्रीम. विष्णू मोहन साधवाणी)

अशी नोंद वर्ष २०२३.२०२४ पासुन करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

(राम आयलानी)

कर निरीक्षक यु. क्र. ६

कर निरीक्षक यांचे अहवालानुसार प्रस्तावित

उप कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	138152/138
Date.	10/08/23
Sign.	

(जेठानंद करमसंदानी)
कर निर्धारक व संकलक



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- २५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- २५२५१-२७२०१०४

No. UMC/TD/UN T/06 / 138 /2023

Date 10 / 08 /2023

Reg.No. 41202300011543

Sr No. 39DO008578700

TO,

SMT. EKTA MOHAN SADHWANI 50 %

SHRI. MOHAN RAHANDOMAL SADHWANI 25%

SHRI. RAJESH GODHUMAL DUMBANI 25%

39/1 BHD. BLK.A-331/661

NR. HANUMANA MANDIR

KURLA CAMP ULHASNAGAR -5

Sub:- Mutation of Entry as an OCCUPIER in respect of Property bearing

Sr No. 39/1819 of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated 28/06/2023.

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **UDAYBHAN L GAIKWAD** und8er Ward No. 39 Property No. **39DO008578700** person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

1	Copy of sale deed & Index-II Registered	NO- -----	Dt -----
2	Conveyance Deed [CD]	NO- -----	Dt -----
3	Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar	NO- -----	Dt -----
4	Partition deed registered with Registrar of Assurance	NO- -----	Dt -----
5	GIFT DEED registered with Registrar of Assurance / GIFT DEED OF IMMOVABLE PROPERTY	NO- ----- NO. 02/3733	Dt ----- Dt. 08/08/2019
6	Mortgagedeed registered with Registrar of assurance	NO- -----	Dt -----
7	Release deed(WITHOUT CONSIDERATION)	NO. -----	Dt -----
8	Heirship Certificate granted by court	NO- -----	Dt -----
9	Death Certificate of deceased	NO. -----	Dt -----
10	Objection Notice published in the Newspaper namely BITBATMI	NO -----	Dt. 23/06/2023
11	Applicant Pratgyaptra	NO -----	Dt. 29/06/2023
12	Unregistered Instrument attested or by Notary Namely AGREEMENT OF SALE	NO 3091	Dt .21/112014
13	Unregistered Instrument attested or by Notary Namely POSSESSION LETTER	NO , -----	Dt. -----
14	Unregistered Instrument attested or by Notary Namely INDEMNITY BOND	NO. 06/203	Dt 26/06/2023

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information containet in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation



Scanned with OKEN Scanner