

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु. क.6/334/20

Token No. 41202000003548

दिनांक:- 16/01/2023

सादर,

विषय:-महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणे बाबत.

मालमत्ता क. 39DO008501800

अर्जदार SHRI/ SMT PRADEEP PANDURANG AHER राहणार BHD.BLK.A-302 AMBEDKAR NAGAR ULHASNAGAR 5 यांनी दि. 18/02/2020 रोजीचे अर्जान्वये मालमत्ता क 39DO008501800 करीता मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून स्वतः चे नावाची नोंद करणेसाठी अर्ज दाखल केला आहे.

त्याअनुषंगाने महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून SUDAM M KAMBLE अशी नोंद आहे. मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ फुट आहे.

अर्जदाराने स्वतःचे नावाची नोंद करणेसाठी अर्जासोबत पुढील कागदपत्र सादर केले आहेत.

- 1) उक्त मिळकतीचे वर्ष 202 -2 करीता कर भरणा केल्याचे ना देयक प्रमाणपत्राची.
- 3) अनौदणीकृत खरेदीखत ४७२/१६, दि. 24/08/2016 ची प्रत.
- 4) पेपर जाहिरात KHABARDAR दिनांक 29/1/2020
- 5) सत्यप्रतिज्ञालेख व ताबा पावती No 475/16, दि. 24/08/2016

श्री. SHRI/ SMT PRADEEP PANDURANG AHER चे प्रतिज्ञापत्राची प्रत. इत्यादी कागदपत्र सादर केली आहेत.

(लिपीक)

अर्जदार यांनी सादर केलेली दस्तावेज/ कागदपत्रांच्या आधारे महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क 39DO008501800 अन्वये नोंद कर असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन SHRI/ SMT PRADEEP PANDURANG AHER अशी नोंद वर्ष २०२२-२३ पासुन करणेसाठी योग्य ते आदेश/ मंजूरी मिळावी.

कर निरीक्षक यु.क-६

कर निरीक्षक यांना उद्देशाने यु.क-६ यांना सादर

उप कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	510-00
Receipt No.	151025/1067
Date	15/01/2023
Sign.	



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-४२१ ००३ Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



o. UMC:TD:UNIT 6: 334 :20
oken No. 41202000003548

Date : 10/01/2023
Sr No. 39DO008501800

To,
SHRI/ SMT PRADEEP PANDURANG AHER
BHD.BLK.A-302 AMBEDKAR NAGAR
ULHASNAGAR 5

Sub : Mutuation of Entry as a Occupier in respect of Property bearing
Sr. No 39DO008501800 of Mpl. Assessments Register.

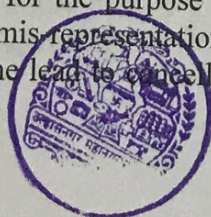
Ref : Your Notice Dated: 18/2/2020

Sir,

Your name has been entered in place SUDAM M KAMBLE lunder Serial No 39DO008501800 Ward No 39 Prop.No 39DO008501800 As a person primarily liable to Property Tax.

1.	Copy of sale deed & Index – I Registered with Registrar of assurance.	No -----	Dt -----
2.	Release deed	No	Dt-----
3.	Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar	No-----	Dt-----
4.	Partition deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
5.	Gift deed registered with Registrar of assurance	No-----	Dt-----
6.	Mortgage deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt ----
7.	Lease deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
8.	Letter of Administration granted by court	No.-----	Dt -----
9.	Death Certificate of deceased Shri -----	No-----	Dt -----
10	Indemnity bond / Posession Relinquishment of rights	No 475/16	Dt24/08/2016
11.	Objection Notice published in the News paper Namely <u>Ulhas Khabardar</u>	No.	Dt 29/1/2020
12.	Registered Will	No-----	Dt -----
13.	Probate of will	No.-----	Dt -----
14.	Heir ship Certificate issued by competent court	No.	Dt -----
15	Unregistered Instrument attested by Notary namely AGREEMENT FOR SALE DEED	No 472/16	Dt24/08/2016

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any misrepresentation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation