

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु. क. 6/33/20

Token No. 41202000003548

दिनांक:-10/01/2023

सादर,

विषय:-महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणे बाबत.

मालमत्ता क. 39DO008473600

अर्जदार SHRI/ SMT PRADEEP PANDURANG AHER राहणार ASHOK VAN SOC., OPP.BLK.A-403 ULHASNAGAR 5 यांनी दि. 18/02/2020 रोजीचे अर्जान्वये मालमत्ता क 39DO008473600 करीता मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून स्वतः चे नावाची नोंद करणेसाठी अर्ज दाखल केला आहे.

त्याअनुषंगाने महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून HARISH NARAYANRAO AESANKAR अशी नोंद आहे. मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ

फुट आहे.

अर्जदाराने स्वतःचे नावाची नोंद करणेसाठी अर्जासोबत पुढील कागदपत्र सादर केले आहेत.

1)उक्त मिळकतीचे वर्ष 202 -2 करीता कर भरणा केल्याचे ना देयक प्रमाणपत्राची.

3) अनौदणीकृत खरेदीखत १७९६/१४१/१९, दि. 20/08/2019 ची प्रत.

4) पेपर जाहिरात ULLAS KHABARDAR दिनांक 29/1/2020

5) सत्यप्रतिज्ञालेख व ताबा पावती No १७९/१६, दि. 20/08/2019

श्री. SHRI/ SMT PRADEEP PANDURANG AHER चे प्रतिज्ञापत्राची प्रत. इत्यादी कागदपत्र सादर केली आहेत.

(लिपीक)

अर्जदार यांनी सादर केलेली दस्तावेज/ कागदपत्रांच्या आधारे महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क 39DO008473600 अन्वये नोंद कर असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून SHRI/ SMT PRADEEP PANDURANG AHER अशी नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी योग्य ते आदेश/ मंजूरी मिळावी.

कर निरीक्षक यु.क-६

कर निरीक्षक यांना उपलब्धतानुसार प्रस्तावित

उप कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	108024/108
Date	10/01/2023
Sign	



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ /१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT 6: 333 :20

Token No. 4120200003555

To,

SHRI/ SMT PRADEEP PANDURANG AHER
ASHOK VAN SOC., OPP.BLK.A-403
ULHASNAGAR 5

Date : 10 /01 /2023

Sr No. 39DO008473600

Sub : Mutuation of Entry as a Occupier in respect of Property bearing
Sr. No 39DO008473600 of Mpl. Assessments Register.

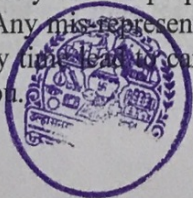
Ref : Your Notice Dated: 18/2/2020

Sir,

Your name has been entered in place HARISH NARAYANRAO AESANKAR lunder
Serial No 39DO008473600 Ward No 39 Prop.No 39DO008473600 As a person primarily liable to
Property Tax.

1.	Copy of sale deed & Index – I Registered with Registrar of assurance.	No -----	Dt -----
2.	Release deed	No	Dt-----
3.	Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar	No-----	Dt-----
4.	Partition deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
5.	Gift deed registered with Registrar of assurance	No-----	Dt-----
6.	Mortgage deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt ----
7.	Lease deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
8.	Letter of Administration granted by court	No.-----	Dt -----
9.	Death Certificate of deceased Shri -----	No-----	Dt -----
10	Indemnity bond / Possession Relinquishment of rights	No 1796/19	Dt20/08/2019
11.	Objection Notice published in the News paper Namely <u>Ulhas Khabardar</u>	No.	Dt 29/1/2020
2.	Registered Will	No-----	Dt -----
3.	Probate of will	No.-----	Dt -----
4.	Heir ship Certificate issued by competent court	No.	Dt -----
5	Unregistered Instrument attested by Notary namely AGREEMENT FOR SALE DEED	No 1796/141/19	Dt20/08/2019

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any misrepresentation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

Ok
M. S. K.