

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/सु 5/521/22

लेकन क्र 41202300002519

दिनांक -09/02/2023

सादर

विषय - मालमत्ता कर आकारणी नोट वहीन कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोट करणेबाबत मिळकत क्र. 38BO020225000

अर्जदार यांनी दिनांक 07/02/2023 रोजी श्री. अंकीत संदीप कुमार दुबे, पत्ता- बडोले गाव, ओ. टी. सेक्शन, उल्हासनगर 3 मालमत्ता क्र. 38BO020225000 महानगरपालिका कर आकारणी नोटवहीन कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोट करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोटवहीन अरविंद आशुतोष द्विवेदी या नावाची नोट अमुन मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ.

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोट करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांना तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करीता
- २) श्री. अरविंद आशुतोष द्विवेदी व श्री. अंकीत संदीप कुमार दुबे यांचे नोटरी केलेले अॅग्रीमेंट फॉर सेल क्र. ६६७ दि. २३/०१/२०२३
- ३) श्री. अरविंद आशुतोष द्विवेदी व श्री. अंकीत संदीप कुमार दुबे यांचे नोटरी ताबा पावती क्र. ६६९ दि. २३/०१/२०२३
- ४) नोटरी हमी पत्र क्र. २०४ दि. २९/०१/२०२३
- ५) स्थानिक वर्तमान पत्र रै. घनुष्यवारी दिनांक ०४/०२/२०२३
- ६) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रांवरून घेण्या कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 38BO020225000 अन्वये नोट असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. अंकीत संदीप कुमार दुबे या नावाची नोट वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निर्देशक

कर निर्देशक यांच्या अध्यालानुभावे प्रस्तावित

उप-कर निर्देशक व संकलक


उप-कर निर्देशक व संकलक

Change of Name	SPS
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	120125/1202
Date	24/2/23



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT,
मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U-5/52/22
Reg.No.41202300002519

Date 02/02/2023
Property No. 38BO020225000

TO,
Shri Ankit Sandeep Kumar Dubey
Vadod Goan O.T. Section
Ulhasnagar-421003, Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing **38BO020225000** of Mpl Assessments Register.

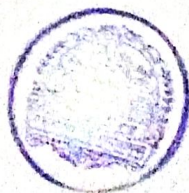
Ref: Your Notice Dated. 07/02/2023

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Arvind Ashutosh Dwivedi** under **Property No. 38BO020225000** as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|----------|----------------|
| 1. Copy of sale deed & Index-li Registered | NO. | Dt. |
| 2. Conveyance Deed [CD] | NO. | Dt. |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar | NO. | Dt. |
| 4. Partition deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 5. Gift deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | NO. | Dt. |
| 7. Lease deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 8. Letter of Administration granted by court | NO. | Dt. |
| 9. Date Certificate of deceased | NO. | Dt. |
| 10. Possession Letter | NO. 669 | Dt. 23/01/2023 |
| 11. Indemnity bond | NO. 204 | Dt. 29/01/2023 |
| 12. Objection Notice published in the Newspaper namely Daily Dhanushadari | NO. | Dt. 04/02/2023 |
| 13. Applicant Pratgyaptra | NO. | Dt. |
| 14. Unregistered Instrument attested or by Notary Agreement For Sale | NO. 667 | Dt. 23/01/2023 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation