

उल्हासनगर महानगरपालिका

उपमा/वर्ग/यु 5/552/2022

संकेत नं. 4/202300004063

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार

व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 38800082800

अर्जदार यांनी दिनांक 22/02/2022 रोजी श्री/श्रीमती श्रीमती पद्मजा पद्मनाभ मोहरे
पत्ता अपेक्ष 1081 को.पि. उल्हासनगर-3

मालमत्ता क्र. 38800082800 (जुना क्र. 38/4692) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर
भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती श्रीमती पद्मजा पद्मनाभ मोहरे

या नावाची नोंद असुन मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ 40-चौरफुट

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जमोबत सादर केलेले कागदपत्रांना तपाशिल
खालीलप्रमाणे.

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष 2020-23 करिता

२. श्रीमती श्रीमती पद्मजा पद्मनाभ मोहरे यांचे खरेदीपत्र

३. इडिफिकेशन कर जोडलेले नोटीस. 34 दि. 16-02-2023

४. पेपरवुड विलबाबती दिनांक 13-02-2023

५. प्रतिसाद

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाल करिता सादर.

(लिपीक)

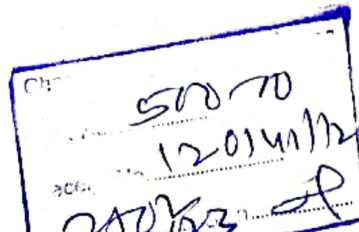
विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येत की, सदरमिळकतीची मजपा कर आकारणी पुरावात मालमत्ता कर
वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येत सदर नोटीस मालकी हक्काशी काही
संबंध नाही. त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे मालमत्ता क्र. 38800082800
करिता श्री श्रीमती पद्मजा पद्मनाभ मोहरे अशी नोंद वर्ष 2020-23 पासून करणेसाठी शिफारस
करण्यात येत आहे.

(स. निरीक्षक)

क२ निरीक्षक यांना अहवालानुसार प्रस्तावित

उप कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक



Refer of
lead to





ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION

उल्हासनगर महानगरपालिका



दुख्यनी क्र 95251-2720116 /

125

विभाग क्र 238

फॉर्म क्र 2720104

No. UMC: TD: UNIT- 05/S322022

Date : 27/ 2 /2023

Token No. 41202300004063

SR. NO. 38BO008328200

SHRI. KRUSHNA PARSHURAM KAMBLE.

BHED. BK 1081 O.T. SECTION (PORTION) ULHASNAGAR-3.

Sub: Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No38BO008328200 of Mpl. Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated 27/02/2023

Your name has been entered in place of SMT. SUVRANA SAMARDEEP SINGH. Ward No 38
Prop. NO 38BO008328200 as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is matured on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|-----------|---------------|
| 1. Copy of sale Agreement & Index – II Registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt. ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No ----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No. ----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased Shri./Smt. | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond / Affidavit Relinquishment of rights / Possession Letter | No. 346 | Dt 16/02/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely WITT BATMI | No.----- | Dt 17/02/2023 |
| 12. Registered Will | No. ----- | Dt.----- |
| 13. Probate of will | No. ----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No. ----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary | No. 343 | Dt 16/02/2023 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

