

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.5/104/23
डोकन क्र. 41202300010553
दिनांक -26/06/2023

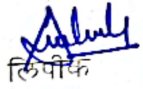
सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 38BO007380500

अर्जदार यांनी दिनांक 12/06/2023 रोजी श्री. भारत तोताराम अहिरे, श्रीम. संगिता भारत अहिरे, पत्ता- बॅ.१०८१ च्यापाठीमागे, ओ.टी. सेक्शन (पोर्शन) उल्हासनगर ३ मालमत्ता क्र. 38BO007380500 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत भाउसाहेब रामचंद करंजेकर या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२३-२४ करिता
- २) श्री. भाउसाहेब रामचंद करंजेकर व श्री. भारत तोताराम अहिरे, श्रीम. संगिता भारत अहिरे यांचे नोटरी केलेले अॅग्रीमेंट फोर सेल क्र. ४२६ दि. ०५/०६/२०२३
- ३) श्री. भाउसाहेब रामचंद करंजेकर व श्री. भारत तोताराम अहिरे, श्रीम. संगिता भारत अहिरे यांचे नोटरी केलेले ताबा पावती क्र. ४२८ दि. ०५/०६/२०२३
- ४) नोटरी हमीपत्र/ताबा पावती क्र. ४२९ दि. ०५/०६/२०२३
- ५) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. टाउन दर्शन दिनांक १६/०६/२०२३
- ६) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर


लिपिक

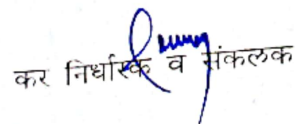
उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 38BO007380500 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करिता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. भारत तोताराम अहिरे, श्रीम. संगिता भारत अहिरे या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निर्धारक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	5000
Receipt No.	1352
Date	13/7/2023
Sign	

कर निर्धारक यांच्या अहवालानुसार तपशील

उप-कर निर्धारक व संकलक


कर निर्धारक व संकलक



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U-5/104/23
Reg.No.41202300010553

Date 13/06/2023
Sr No. 38/3944

TO,
Shri Bharat Totaram Ahire
Smt. Sangeeta Bharat Ahire
Behd. Bk. 1081 O.T. Section (Portion)
Ulhasnagar- 421003 Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing **Sr No. 38/3944** of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated. 12/06/2023

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Bhausaheb Ramchandra Karnjekar** under Ward No. **Sr No. 38/3944 Property No. 38BO007380500** as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|----------|----------------|
| 1. Copy of sale deed & Index-Ii Registered | NO. | Dt. |
| 2. Conveyance Deed [CD] | NO. | Dt. |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar | NO. | Dt. |
| 4. Partition deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 5. Gift deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | NO. | Dt. |
| 7. Lease deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 8. Letter of Administration granted by court | NO. | Dt. |
| 9. Date Certificate of deceased | NO. | Dt. |
| 10. Possession Letter | NO. 428 | Dt. 05/06/2023 |
| 11. Indemnity bond | NO. 429 | Dt. 05/06/2023 |
| 12. Objection Notice published in the Newspaper namely Daily Bittbhatmi | NO. | Dt. 10/06/2023 |
| 13. Applicant Pratgyaptra | NO. | Dt. |
| 14. Unregistered Instrument attested or by Notary Agreement For Sale | NO. 426 | Dt. 05/06/2023 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information containet in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

(Signature)

mob 9967527912



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

o/c

