



उल्हासनगर महानगरपालिका

वर्ष 2023-2024 करिता मालमत्ता कराचे बिल



[महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे अनुसूची ड चे प्रकरण-८ (कराधन नियम) मधील नियम ३९, महाराष्ट्र शिक्षण व रोजगार हमी (उपकर) अधिनियम १९६२ मधील कलम ४ व ६ (ब), तसेच महाराष्ट्र इमारतीवरील कर (मोठ्या निवासी जागांसह) (पुन्हा अधिनियम करणे) अधिनियम १९७९ मधील कलम ३ अन्वये]

बिल क्र. : 283977 बिल दिनांक : 15-05-2023 मालमत्ता क्र. : 37BO022002800

जुना मा. क्र. : -

नाव : SHEWAK N. / KANCHAN S. VASYANI

पत्ता : 37/01 THE BLOOMING GARDEN, ASTER 3RD FLOOR FLAT NO. KLY. AMB. ROAD, FOLLOWER LINE, Ulhasnagar-3



Scan QR code with camera or Google lens for online payment

वार्ड क्र.	झोन	क्षेत्रफल चौ.फु.	बांधकाम प्रकार	वापर प्रकार	करयोग्य मूल्य निवासी	करयोग्य मूल्य विवर्गनिवासी	एकूण वार्षिक करयोग्य मूल्य
37	BO	689.31	RCC	Residential	13104	0	13104

अ. क्र	करांचे तपशील	कराचे दर (कर योग्य मूल्यावर) %	थकवाकी	पहिली सहामाही चालू मागणी	दुसरी सहामाही चालू मागणी	एकूण रक्कम
(१)	General Tax सर्व साधारण कर	28.00	0	1834.5	1834.5	3669
(२)	Corp. Education Cess महानगरपालिका शिक्षण कर	5.00	0	327.5	327.5	655
(३)	Conservancy Benefit Tax मलप्रवाह कर	7.00	0	458.5	458.5	917
(४)	Street Tax पथ कर	8.00	0	524	524	1048
(५)	Tree Tax वृक्ष कर	0.50	0	33	33	66
(६)	Water Benefit Tax पाणीपुरवठा लाभ कर	5.00	0	327.5	327.5	655
(७)	Sewerage Benefit Tax मलप्रवाह सुविधा लाभ कर	3.00	0	196.5	196.5	393
(८)	Govt. Education Cess शासकीय शिक्षण कर	Resi - 2% to 4% Non-Resi- 4% to 12%	0	393	393	786
(९)	Employment Guarantee Cess शासकीय रोजगार हमी कर	Non-Resi- 1% to 3%	0	0	0	0
(१०)	Big Residential Tax मोठ्या निवासी जागेवरील कर	10.00	0	0	0	0
(११)	Water Charges पाणी पट्टी (प्रति महिना)	300.00	0	1800	1800	3600
(१२)	Sp. Conservancy Tax विशिष्ट सफाई कर	10.00	0	0	0	0
(१३)	Fire Service Tax अग्निशमन सेवा कर	2.00	0	131	131	262
(१४)	User Charges Tax उपयोगकर्ता शुल्क		0	365	365	730
(१५)	Illegal Construction Penalty अनाधिकृत बांधकाम शास्ती		0	0	0	0
(१६)	Late Payment Penalty विलंब शास्ती		0			0
(१७)	Penalty on Education Cess शिक्षण हमी करावरील (पेनल्टी)		0			0
(१८)	Penalty on Employment Guarantee Cess पेनल्टी (रोजगार हमीकर)		0			0
(१९)	Warrant Fee नोटीस फी		0			0
(२०)	Dishonour chq Penalty		0			0
(२१)	Interest on arrears व्याज रक्कम		0			0
(२२)	Shasti शास्ती (As per state govt rule)	10.00	0	0	0	0
	एकूण		0	6390.5	6390.5	12781
					अगाऊ रक्कम	0
					एकूण देय रक्कम	12781

अक्षरी रुपये : Twelve Thousand Seven Hundred Eighty One Rupees

बिलाची कालावधी

पहिली सहामाही : 01/04/2023 - 30/09/2023

दुसरी सहामाही : 01/10/2023 - 31/03/2024

बिल भारणेची मुदत
बिल मिळालेलासून ३ महिनेचे आत.
३१ डिसेंबर

Last Payment Receipt

Receipt No.: 28792

Receipt Date: 24-01-2023

Receipt Amount: 12746

टिप:

१) सदर देयकातील मालमत्ता धारकाचे नाव हे केवळ कर वसुली करिता मर्यादित असून यास मालकी हक्का संबंधातील पुरावा अथवा दस्त म्हणून गृहीत धरू नये.

२) Cheque / DD to be prepared in favor of Ulhasnagar Municipal Corporation

कराच्या भरणा केला असल्यास कृपया या देयकाची दखल घेण्यात येऊ नये / Ignore If already Paid

उप-आयुक्त (कर)
उल्हासनगर महानगरपालिका