

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.5/113 /23
टोकन क्र. 41202300010913
दिनांक -26/06/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 37BO006835300

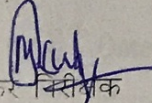
अर्जदार यांनी दिनांक 19/06/2023 रोजी श्रीम. दुर्गेश्वरी रामचंद पांडेय, पत्ता- बॅ. क्र. १०९६, ओ.टी. सेक्शन, हरेकृष्णा को-ऑप.हौसिंग सोसायटी, फ्लाट क्र. १०७, उल्हासनगर ३ मालमत्ता क्र. 37BO006835300 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत कमला श्रीचंद हरचंदानी या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२३-२४ करीता
- २) श्रीम. कमला श्रीचंद हरचंदानी व श्री. रामचंद्र शामसुंदर पांडेय यांचे अॅग्रीमेंट फोर सेल दि. ०५/०९/१९९६
- ३) श्री. रामचंद्र शामसुंदर पांडेय व श्रीम. दुर्गेश्वरी रामचंद पांडेय यांचे नोटरी केलेले बक्षिसपत्र क्र. ४३१ दि. १८/११/२०२२
- ४) नोटरी हमीपत्र/ताबा पावती क्र. ४१४ दि. ११/०५/२०२३
- ५) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. बिल्लंबातमी दिनांक १५/०६/२०२३
- ६) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

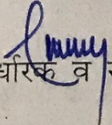
लिपीक

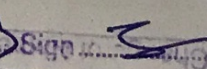
उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 37BO006835300 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्रीम. दुर्गेश्वरी रामचंद पांडेय, या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निधीक

कर निधीक यांचे अध्यात्मनुसार प्रस्तावित

उप-कर निर्धारक व संकलक


कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Chaudhary	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	131922
Date	30/6/23
Signature	



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U-5/113 /23
Reg.No.41202300010913

Date 30/6 /2023
Sr No. 37/2293

TO,
Smt. Durgeshwari Ramchandra Pandey
Bk. No. 1096, O.T. Section
Harekrishna Co-Op.Soc. Flat No. 107
Ulhasnagar- 421003 Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing Sr No. 37/2293
of Mpl Assessments Register.

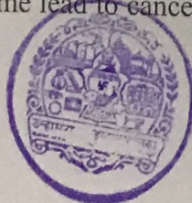
Ref: Your Notice Dated. 19/06/2023

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Kamala Shrichand Harchandani** under Ward No. Sr No. 37/2293 Property No. 37BO006835300 as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

1. Copy of sale deed & Index-Ii Registered	NO.	Dt.....
2. Conveyance Deed [CD]	NO.	Dt.....
3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar	NO.	Dt.
4. Partition deed registered with Registrar of Assurance	NO.....	Dt.....
5. Gift deed registered with Registrar of Assurance	NO.	Dt.
6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance	NO.....	Dt.....
7. Lease deed registered with Registrar of Assurance	NO.....	Dt.....
8. Letter of Administration granted by court	NO.....	Dt.....
9. Date Certificate of deceased	NO.....	Dt.....
10. Possession Letter	NO.....	Dt.....
11. Indemnity bond/ Possession Letter	NO. 414	Dt. 11/05/2023
12. Objection Notice published in the Newspaper namely Daily Bittbhatmi	NO.....	Dt. 15/06/2023
13. Applicant Pratgyaptra	NO.....	Dt.....
14. Unregistered Instrument attested or by Notary Agreement For Sale/Gift Deed	NO.....	Dt. 05/09/1996
	NO. 431	Dt. 18/11/2022

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation